

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Lluçmajor

Ref: NRE 125

**749.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Lluçmajor

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 273 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 343 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Chimenea

- ✓ Sótano

A la venta le ofrecemos un chalet con terraza en la azotea con vistas al mar y cuatro dormitorios en una parcela de 343 m<sup>2</sup> de fácil mantenimiento en Puig de Ros en una ubicación absolutamente solicitada. La casa ofrece una superficie útil de 273m<sup>2</sup> repartidos en cuatro plantas. La planta sótano está destinada a un amplio garaje para dos vehículos y una zona polivalente de 50m<sup>2</sup>. La planta baja dispone de recibidor, amplio salón de 40m<sup>2</sup>, cocina equipada de diseño de 18m<sup>2</sup>, baño, solana y acceso a zona exterior con solárium chill-out de 30m<sup>2</sup>, piscina privada y jardín. La primera planta ofrece tres amplios dormitorios y dos baños, uno en suite. La segunda planta es un espectacular solárium de 38m<sup>2</sup> con vistas de 360º al mar ya la montaña. La casa está equipada con puerta blindada, puertas interiores de madera maciza, armarios empotrados, ventanas climait, persianas, preinstalación de chimenea, jacuzzi, aire acondicionado y calefacción, suelos de gres Porcelanosa, puertas de garaje dobles, control de acceso, sistema de alarma con video vigilancia, hermosos elementos de vidrio e iluminación exterior. Puig de Ros se encuentra en el sur de Mallorca y es uno de los lugares más populares para vivir en la isla, sobre todo por la tranquila pero céntrica zona residencial, justo al lado