

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Santanyí

Ref: NRE 101

**1.300.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Santanyí

**Parcela :** 400 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Construido :** 1920

- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción
- ✓ Calefacción central
- ✓ Electrodomésticos

Finca con Licencia Vacacional en explotación en SANTANYI Precio 1.3 Mio , actualmente con facturación aproximada de 50.000,-€ anuales Al lado de la finca hay otra casa que se podría adquirir y ampliar así las habitaciones. La Finca María, situada en Santanyí, ofrece alojamiento con aire acondicionado y pileta privada. Esta villa ofrece vistas a la montaña, tiene jardín de 400m<sup>2</sup> y 300m<sup>2</sup> habitables La villa cuenta con 4 dormitorios, TV con canales vía satélite y cocina totalmente equipada con lavavajillas, microondas, lavavajillas, heladera y horno. La villa cuenta con parque infantil y solárium. La Finca María está a 2,6 km de la playa de Cala Santanyí y a 3,9 km de la playa de Cala Llombards. El aeropuerto más cercano es el de Palma de Mallorca, ubicado a 46 km. En el idílico pueblito de Santanyí le espera la Casa María, de estilo típicamente mallorquín y con capacidad para 8 personas. Distribuidos en dos niveles la casa dispone de 2 salones, una cocina bien equipada, 4 dormitorios y 2 cuartos de baño. Con una chimenea, 2 televisiones, reproductor de DVD, juegos de mesa y juguetes infantiles, disfrutará de unas vacaciones entretenidas y relajadas en cualquier época del año. Además, esta casa ideal para familias con niños cuenta con Wi-Fi, trona, cuna, calefacción en toda la casa y aire acondicionado. La zona al aire con terraza parcialmente cubierta, zona de barbacoa, gran piscina, piscina infantil y mesa de ping pong satisfará todos sus deseos. También muy cerca tiene a su disposición una pista de tenis pública y un parque infantil. Encontrará restaurantes, bares y tiendas menos de 10 minutos a pie, y calas de arena fina a unos 10 minutos en coche. Licencia número: VT/1822