Chalet independiente de 4 dormitorios en Sineu

Ref: NM-136

1.550.000€

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Sineu

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Orientación : Este

Vivienda : 311 m²

Parcela : 15046 m²

- Jardín
- Chimenea
- Trastero
- Armarios empotrados
- Sistema de alarma
- Terraza
- Calefacción
- Calefacción central
- Amueblado

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

- ✔ Aire acondicionado

En el pintoresco campo cerca de Sineu, Mallorca, se encuentra una exclusiva finca que impresiona tanto por su belleza arquitectónica como por su idílica ubicación. La propiedad, que se encuentra en una generosa parcela de 15.046 m², ofrece una combinación excepcional de confort moderno y encanto tradicional.
La finca fue construida en 1989 y completamente renovada según los estándares alemanes en 2019. Con una superficie habitable de 290 m², cuenta con habitaciones amplias y luminosas que crean una maravillosa conexión con la naturaleza circundante gracias a los grandes frentes de ventana. La sala de estar de planta abierta con una chimenea de esteatita de alta calidad invita a quedarse. La cocina de la marca Nolte está equipada a un alto nivel. Toda la casa está equipada con calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantiza un clima agradable durante todo el año.
Destacan los 3 amplios dormitorios, uno de ellos en suite. Cada uno de los 3 cuartos de baño no tiene barreras y está equipado con modernas comodidades. Un apartamento independiente para invitados con su propia entrada y terraza ofrece espacio adicional para visitantes o puede utilizarse para alquiler; el apartamento tiene un dormitorio y un cuarto de baño. Una habitación puede utilizarse como cuarto dormitorio.
La zona exterior se caracteriza por un magnífico jardín con plantas exóticas y árboles frutales como naranjos, limoneros, higueras y almendros. Destaca el porche cubierto con impresionantes vistas panorámicas, que invita a relajarse durante todo el año. Una piscina de 10 x 5 metros proporciona el refresco necesario en los calurosos días de verano.
La finca también dispone de un amplio garaje con zona de taller, así como de modernas instalaciones técnicas como videovigilancia, un completo sistema de riego y un sistema de tratamiento de agua potable. Su céntrica ubicación permite llegar al aeropuerto de Palma en unos 30 minutos y a las playas más bonitas de la isla.
Esta exclusiva finca combina el encanto de la Mallorca rural con el lujo y la comodidad de una casa moderna - una verdadera joya en la isla.