Chalet independiente de 6 dormitorios en Pollença

Ref: 2131

3.500.000€

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Pollença

Dormitorios : 6

Baños : 4

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Vivienda : 610 m²

Parcela : 3500 m²

- Urbanización
- Calefacción
- Trastero
- Aire acondicionado
- Jardín
- Calefacción central
- Terraza
- Armarios empotrados
- Barbacoa
- Amueblado

info@nicolasmessias.com www.nicolasmessias.com +34 871 513 881

Nicolas Real Estate es su especialista para fincas/villas en Mallorca con más de 60 fincas en alquiler a largo plazo y más de 1000 en venta.
Magnifica oferta: Villa de lujo con licencia de alquiler en venta o alquiler a largo plazo en el pueblo de Puerto Pollensa, Mallorca.
Venta: 3,5 millones de eurosAlquiler: 10.000 euros
Posibilidad de compra con 3 años de pago aplazado.
La casa tiene 600m² de superficie habitable y 3500m² de terreno.
Villa en una ubicación elevada con vistas panorámicas sobre la bahía y toda la zona de Puerto Pollensa.
Privadamente situada en lo alto de una montaña, pero a sólo unos minutos en coche del centro y las playas de Puerto Pollensa. Goza de fantásticas vistas sobre la bahía y toda la zona de Puerto Pollensa.
La villa tiene un diseño clásico/moderno de excelente calidad con suelos de parquet y piedra natural; algunas habitaciones tienen techos altos con vigas de madera. En consonancia con la villa en general, la cocina también tiene un diseño muy elegante y contemporáneo gris / blanco y está totalmente equipada.
Hay muchos elementos fabulosos con algunos elementos de madera y cerámica. La primera planta consta de un amplio hall de entrada y un salón muy luminoso. Una gran terraza abierta con mesa y sillas conduce fuera de la sala de estar. Un total de 6 dormitorios y 4 cuartos de baño proporcionan un alojamiento generoso.
La casa está llena de diferentes obras de arte y antigüedades, realzándola con un ambiente sofisticado, añadiendo a la elegancia y la presentación de lujo de la casa.
La propiedad cuenta con dos piscinas privadas situadas en el hermoso jardín con una gran terraza que rodea la zona. El lugar perfecto para disfrutar del desayuno y la cena.
Se trata de una propiedad majestuosa y única, ideal para vacaciones de verano o invierno. En invierno, es una fabulosa residencia a los pies del Mediterráneo. Se puede disfrutar del estilo de vida, y la relajación es un placer diario. Las inmejorables vistas, la exclusiva ubicación, y teniendo en cuenta todos los aspectos que esta villa única tiene que ofrecer, a la venta, es también una excelente propiedad de inversión que generaría ingresos por alquiler extremadamente satisfactorios. La villa dispone de licencia de alquiler vacacional ETV.
El puerto deportivo internacional y las excelentes condiciones de la hermosa bahía atraen a muchos entusiastas de los deportes acuáticos a este encantador puerto. La playa de arena dorada y las aguas poco profundas que desembocan en el mar son garantía de unas maravillosas vacaciones en familia. Numerosos restaurantes exquisitos y cafeterías de moda a lo largo del paseo marítimo o en la plaza principal del centro de la ciudad esperan para mimar a sus clientes. Puerto Pollensa es el lugar de vacaciones perfecto con un ambiente tradicional para familias y personas que quieran disfrutar de unas vacaciones relajadas y tranquilas.
El precio de venta no incluye las obras de arte y antigüedades. Además de la fianza, en caso de alquiler hay que pagar un aval bancario de seis meses debido al altísimo valor de la decoración.