



**Localidad :** Puig de Ros

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Sudeste

**Vivienda :** 86 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 16 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Fantástico piso en planta baja con jardín privado en zona exclusiva Descubra este magnífico piso en Puig de Ros / Maioris, una de las zonas residenciales más exclusivas de Mallorca. Ubicado en un complejo de alto standing, esta vivienda ofrece una fabulosa piscina comunitaria, pista de pádel, sala de fiestas y unos jardines impecablemente cuidados, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Construido en 2005, el piso cuenta con 71 m<sup>2</sup> de vivienda, 16 m<sup>2</sup> de terraza (para un total de 86,27 m<sup>2</sup> construidos) y un precioso jardín privado de 36 m<sup>2</sup>. Su distribución es perfecta: - Orientación Sureste - Luminoso salón-comedor con acceso directo a una soleada terraza. - Cocina totalmente equipada con amplio lavadero. - Un dormitorio doble con baño en suite y otro baño completo. - Excelentes calidades con suelos de mármol, puertas de roble macizo y armarios empotrados. - Aire acondicionado frío/calor para máximo confort. - Plaza de garaje privada y trastero en el mismo edificio incluidos en el precio. Una oportunidad única que no debe dejar escapar, ¡contacte con nosotros y concierte su visita hoy mismo! Sobre la zona: Puig de Ros, un paraíso de tranquilidad Puig de Ros es una de las urbanizaciones costeras más exclusivas de Lluçmajor, rodeada de naturaleza y con un ambiente tranquilo y relajado. Su ubicación es inmejorable: - Acceso directo al mar y puestas de sol inolvidables en el Sea Club Mhars. - A pocos minutos del campo de golf Maioris. - Cerca de comercios, restaurantes y servicios. - A tan solo 20 minutos de Palma y 10 minutos del aeropuerto. No pierda esta increíble oportunidad de vivir en una de las zonas más cotizadas de Mallorca, ¡llámenos y venga a ver su futuro hogar