

# Chalet independiente de 5 dormitorios en Campanet

Ref: NM-165

**7.500.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Campanet

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 482 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 182000 m<sup>2</sup>

- |                |                       |                       |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Sauna        | ✓ Jardín              | ✓ Gimnasio            |
| ✓ Plaza garaje | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción         |
| ✓ Chimenea     | ✓ Sistema de alarma   | ✓ Calefacción central |
| ✓ Barbacoa     | ✓ Trastero            | ✓ Terraza             |
| ✓ Amueblado    | ✓ Jacuzzi             | ✓ Aire acondicionado  |

Exclusiva finca en Campanet: 182.000 m<sup>2</sup> de pura naturaleza, lujo y relax. En absoluta privacidad y tranquilidad idílica se extiende esta impresionante finca de 182.000 m<sup>2</sup> en Campanet. La propiedad, recientemente renovada y con una superficie habitable de 482 m<sup>2</sup>, combina la más moderna calidad de construcción con elementos históricos integrados con mimo, como las ornamentadas baldosas hidráulicas de un palacio del siglo XVI. La luminosa casa ofrece un total de 5 espaciosos dormitorios y 7 lujosos cuartos de baño. Tres acogedoras salas de estar invitan a relajarse, mientras que la elegante cocina y el lavadero contiguo garantizan el máximo confort. El sótano con luz natural impresiona con sus encantadores techos abovedados y ofrece otros puntos destacados: una zona de spa con bañera de hidromasaje, sala de fitness y sauna garantiza pura relajación. Una piscina de agua salada de 41 m<sup>2</sup> le espera en la espaciosa zona exterior, rodeada de amplias terrazas y una naturaleza pintoresca. 100 m<sup>2</sup> de trasteros ofrecen mucho espacio para sus necesidades personales. La calefacción central, el aire acondicionado, tres chimeneas, armarios empotrados de alta calidad, una zona de barbacoa, una bodega y un moderno sistema de alarma proporcionan un confort adicional. Un pozo privado y un sistema solar de agua caliente sostenible acentúan la independencia de esta propiedad única. La finca también cuenta con una licencia de obras aprobada para la construcción de un garaje con espacio para hasta cuatro vehículos. El bosque centenario que la rodea no sólo es un lugar de tranquilidad, sino que también puede utilizarse como coto de caza privado. Gracias a los senderos en buen estado, podrá explorar la naturaleza en bicicleta o a caballo. Un paraíso entre naturaleza y excelentes conexiones. Con la Serra de Tramuntana como impresionante telón de fondo, podrá disfrutar de una simbiosis perfecta entre idilio natural y excelente accesibilidad. Gracias a la rápida conexión por autopista, podrá llegar tanto a Palma como a Alcúdia en un abrir y cerrar de ojos. Campanet encanta por su encanto auténtico: el mercado semanal, los acogedores cafés de la plaza y las fiestas tradicionales confieren al pueblo un ambiente acogedor. Si busca una propiedad muy especial que combine el lujo con la belleza natural, esta finca es perfecta para usted. Déjese hechizar por la magia de este lugar y descubra cómo es un día perfecto aquí: un relajado desayuno en la terraza, un vigorizante entrenamiento en su propia sala de fitness, un refrescante chapuzón en la piscina, naranjas recién recolectadas del jardín, una agradable barbacoa con amigos y un relajante final del día en el jacuzzi con una copa de vino de primera clase. Deje de buscar: la casa de sus sueños le espera. ¡Haga las maletas y experimente lo que significa vivir en el corazón de Mallorca!

