

## Chalet independiente de 5 dormitorios en Alcúdia

Ref: 2602

**4.990.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 572 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 950 m<sup>2</sup>

- ✓ Sauna
- ✓ Garaje doble
- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado
- ✓ Primera línea de mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Esta impresionante villa familiar está situada en una tranquila zona residencial de Puerto Alcudia, ofreciendo una vista impresionante de pinos centenarios, arena blanca y el magnífico mar turquesa de Playas de Muro - una de las playas más impresionantes de la isla.

Recientemente renovado, la propiedad cuenta con una moderna cocina americana, totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios y nuevo aire acondicionado / calefacción central. La planta baja cuenta con un amplio salón/comedor que se abre a una terraza cubierta, perfecta para pasar tiempo de calidad con la familia y amigos, mientras disfruta del hermoso jardín y la impresionante playa.

La planta baja también consta de tres dormitorios dobles, dos baños y un aseo. Arriba, hay un segundo magnífico salón/comedor, con acceso a una gran terraza que ofrece unas vistas espectaculares. Además, hay otros dos dormitorios dobles con terrazas traseras y un baño compartido.

En el sótano, encontrará un amplio garaje con capacidad para 2-3 coches, un baño con sauna, un lavadero y mucho espacio de almacenamiento. También hay un espacio extra que se puede utilizar para montar una sala de cine/juegos, un gimnasio o un estudio.

Esta propiedad viene con una licencia de alquiler de vacaciones válida para un máximo de diez huéspedes, por lo que es una excelente inversión de alquiler. Es perfecta para familias numerosas y está en un estado impecable, lista para entrar a vivir. Esta es una joya rara y única que rara vez está disponible en el mercado.

