

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Manacor

Ref: SS1

**385.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Manacor

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 535 m<sup>2</sup>

✓ Urbanización

✓ Terraza

✓ Jardín

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

Fantásticos chalets adosados e independientes de 2 y 3 dormitorios, de hasta 150 m<sup>2</sup> y situados en un complejo de 62.000 m<sup>2</sup>. Distribuidas en dos plantas, las villas cuentan con terrazas y porches de hasta 84 m<sup>2</sup> y fantásticos jardines de hasta 535 m<sup>2</sup> donde disfrutar del cálido clima mallorquín durante todo el año.

Las villas están diseñadas para ofrecerle el máximo confort aprovechando al máximo el espacio y maximizando la eficiencia.

En la planta baja hay un dormitorio, un baño con ducha, una cocina, un lavadero y un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza con pérgola. La distribución permite organizar la vida cotidiana en la planta baja de forma cómoda y funcional. En la planta superior hay un amplio dormitorio para dos personas (2 dormitorios en las casas con 3 dormitorios y 3 baños), también con acceso directo a una terraza abierta desde la que se puede disfrutar de las vistas del idílico entorno natural. En esta planta también hay un cuarto de baño con ducha.

Disfrute del estilo de vida mediterráneo en Sunrise Bay Residences sin tener que salir del complejo, gracias a los servicios exclusivos para residentes. Aproveche al máximo su tiempo libre, disfrute de sus seres queridos y mime su cuerpo y su mente cada día en las piscinas cubiertas y al aire libre, el gimnasio totalmente equipado, el cine privado y el gastrobar, y pase tiempo con las personas de su elección.

Todo ello en una ubicación perfecta para disfrutar del confort y la tranquilidad de esta zona de la isla de Mallorca, con todos los servicios a un paso. Cala Romántica es un lugar ideal, no sólo como destino vacacional, sino también como zona residencial donde practicar deportes como buceo, surf, senderismo, etc. Cerca de la urbanización hay una gran variedad de clubs de golf y tenis como el Club de Golf Son Servera, la Academia de Tenis Nadal o el Club de Tenis Porto Cristo, a los que se puede llegar en 15 ó 30 minutos en coche.

Cala Romántica pertenece al municipio de Manacor, uno de los más importantes de la isla, a sólo 15 kilómetros del complejo residencial. Y la bella ciudad de Palma se encuentra a 45 minutos en coche.