

## Apartamento de 3 dormitorios en Alcúdia

Ref: 2593

419.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 99 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Calefacción

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Ponemos a su disposición un moderno apartamento ubicado en pleno corazón de Port de Alcudia, en Mallorca, diseñado para satisfacer tanto a inversores como a quienes buscan el hogar perfecto. Este apartamento se encuentra en el cuarto piso de un edificio de cinco plantas equipado con ascensor, lo que garantiza un acceso cómodo. Desde el balcón se puede disfrutar de una vista lateral al mar y al puerto de Alcudia.

La propiedad destaca por su tranquilidad, luminosidad y amplitud. Dispone de una cocina de concepto abierto conectada a un espacioso salón, completamente equipada con electrodomésticos nuevos. El salón, que incluye un área de comedor, conduce a un balcón rodeado de bambúes, ideal para momentos de relajación.

El apartamento cuenta con tres dormitorios amplios y confortables, un baño con ducha y un aseo independiente. Como valor añadido, el edificio será renovado próximamente, con mejoras en la fachada y la restauración de la escalera, lo que incrementará aún más el valor de la propiedad.

La ubicación es inmejorable: cerca de la playa, restaurantes, farmacias, un centro de salud y colegios. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia permanente como para invertir en alquileres.