

## Casa de 3 dormitorios en Capdepera

Ref: MJ2456

**2600€/Mes**



**Tipo vivienda :** Casa

**Localidad :** Capdepera

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 1950

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 124 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 50 m<sup>2</sup>

- ✓ Primera línea de mar
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Jardín
- ✓ Trastero
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

Esta encantadora casa de playa, que anteriormente era una casa de pescadores tradicional, destaca por su ubicación privilegiada directamente frente al mar y una distribución bien pensada en dos plantas. Con una superficie habitable de aproximadamente 105 m<sup>2</sup>, ofrece una vivienda cómoda en un entorno único.

En la planta baja, encontrará una zona de estar y comedor de concepto abierto, que se ve realizada por una estufa de pellets de madera, que aporta calidez al ambiente. La cocina moderna está equipada con todos los electrodomésticos necesarios y tiene acceso directo a un patio de unos 50 m<sup>2</sup>, que también incluye una práctica sala de lavandería. Un moderno baño con ducha completa la planta baja.

En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios dobles, uno de los cuales tiene acceso a un balcón con impresionantes vistas al mar, el lugar perfecto para despertarse con el relajante sonido de las olas. Una habitación individual da acceso a un balcón con vistas al patio. Un moderno baño con ducha complementa esta planta.

La casa ofrece amplios espacios tanto en el interior como en el exterior, garantizando un estilo de vida cómodo y sin que falte nada, en una ubicación perfecta directamente frente al mar.