

# Casa de 5 dormitorios en Santa Margalida

Ref: NM-154

**478.900€**



**Tipo vivienda :** Casa

**Piscina :** No

**Vivienda :** 170 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Santa Margalida

**Orientación :** Este

**Parcela :** 232 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Construido :** 1968

✓ Jardín

✓ Trastero

✓ Terraza

¡Bienvenido a esta oferta única! Esta espaciosa casa adosada ofrece a familias, parejas e inversores multitud de posibilidades. Con sus amplias habitaciones y su enorme parcela, esta casa tiene un enorme potencial. El equipamiento de alta calidad y la ubicación céntrica la convierten en un hogar ideal para diferentes grupos de destinatarios. Descubra las ventajas de esta casa y déjese inspirar por sus versátiles posibilidades de utilización.

La localidad de Santa Margalida es un pintoresco lugar del norte de Mallorca que ofrece una ubicación ideal para un nuevo hogar. En las inmediaciones encontrará todo lo necesario para sus necesidades diarias, incluidos supermercados, médicos y farmacias. Para las familias con niños, hay guarderías y una escuela primaria en el barrio. Los institutos de secundaria y las universidades son fácilmente accesibles en coche o transporte público.

Los alrededores ofrecen numerosas opciones de ocio, ya sea el propio centro de Santa Margalida o el pueblo cercano. También hay una parada de transporte público cercana y un acceso a la autopista para su flexibilidad y movilidad.

Descubra el encanto y las comodidades de esta ubicación en Santa Margalida y disfrute del estilo de vida mediterráneo en su nueva vivienda.

¡Bienvenido a esta estupenda casa adosada en Santa Margalida! Esta propiedad ofrece la oportunidad perfecta para una reforma completa que la transforme en una elegante casa adosada con jardín y garaje. La casa está actualmente dividida en tres unidades residenciales y ofrece numerosas posibilidades de personalización.

Construida en 1968 sobre una parcela de aprox. 232 m<sup>2</sup>, esta casa adosada ofrece mucho potencial. El garaje de aprox. 20 m<sup>2</sup> ofrece espacio para dos coches, mientras que el jardín mediterráneo con un limonero y otras plantas mediterráneas crea un ambiente idílico. La planta baja (aprox. 70 m<sup>2</sup>) dispone de dos dormitorios, un baño, una cocina independiente y acceso al jardín. El amplio salón de la primera planta (aprox. 90 m<sup>2</sup>) impresiona con sus vigas abiertas y ofrece tres dormitorios, un cuarto de baño y un lavadero independiente.

El piso tiene su propia entrada y acceso a la soleada terraza de la primera planta. Este piso está actualmente sin desarrollar y por lo tanto ofrece espacio para un diseño individual. Desde la terraza se puede disfrutar de las vistas al jardín.

Esta casa adosada es ideal para una amplia renovación que le acerque un paso más a su sueño de vivir en una gran propiedad en una ubicación céntrica. Aproveche esta oportunidad única y convierta este adosado en la casa de sus sueños.