

Chalet independiente de 4 dormitorios en Muro

Ref: nm2222

4500€/Mes



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Muro

Dormitorios : 4

Baños : 4

Construido : 2024

Piscina : Privado

Vivienda : 350 m²

Parcela : 21000 m²

Sup terrazas : 100 m²

Playa : 5 Km

- ✓ Jardín
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Apartamento separado
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Garaje doble
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Amueblado

Lujosa villa de superlativos con calefacción por suelo radiante, vistas de ensueño y apartamento de invitados

Alquiler mensual: 4.500 €

Descubre esta impresionante casa rústica de nueva construcción en la zona de Muro, que cuenta con 350 m² de superficie construida y 280 m² de superficie útil, todo ello sobre una extensa parcela de 21.000 m². Esta propiedad moderna, totalmente amueblada y orientada al oeste, cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, y está lista para entrar a vivir.

Esta lujosa vivienda ha sido construida con materiales de alta calidad, ofreciendo una experiencia de vida cómoda y exclusiva. El excelente aislamiento térmico y acústico garantiza un ambiente tranquilo. Además, la casa cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado, lo que asegura el máximo confort durante todo el año.

La distribución incluye tres amplias habitaciones dobles, un salón luminoso integrado con una cocina de alta gama completamente equipada, tres baños y un práctico cuarto de lavandería.

En el exterior, disfrutarás de una gran terraza con piscina privada, ideal para relajarte al sol mientras contemplas las impresionantes vistas a las montañas. El terreno está adornado con una variedad de árboles y olivos, creando un ambiente natural y sereno.

La propiedad también incluye una zona independiente para invitados, que dispone de su propia cocina, baño y una habitación doble, perfecta para recibir a amigos y familiares con total privacidad.

Equipada con paneles solares y conexión a la red eléctrica, esta casa ofrece un equilibrio perfecto entre modernidad y naturaleza, brindando un hogar acogedor y elegante en un entorno rústico.

Condiciones especiales de alquiler: El contrato de alquiler comienza de inmediato por una duración de once meses. Durante este período, se permitirán entre una y dos visitas al mes, ya que la casa está en venta por 2,4 millones de euros. No obstante, si la casa se vende, se garantiza la duración completa del contrato de alquiler, y la entrega de la propiedad solo se realizará una vez finalizado el periodo acordado. Esto explica el precio de alquiler relativamente bajo, ya que una propiedad de este tipo normalmente costaría alrededor de 7.000 € mensuales.

Información adicional: Gracias a un potente sistema de energía solar, los costos de electricidad son muy bajos, por lo que solo tendrás que pagar el internet y el mantenimiento de la piscina y el jardín.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

