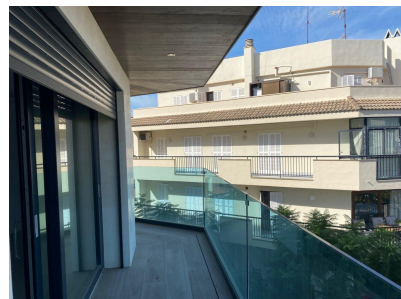


## Apartamento de 3 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM-059

530.000€



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2021

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 128 m<sup>2</sup>

- ✓ Calefacción
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Calefacción central

- ✓ Terraza

¡Bienvenido a tu futuro hogar! Este piso de nueva construcción impresiona con la máxima calidad en cada rincón. La calefacción por suelo radiante garantiza un calor acogedor y un clima agradable. Ideal para familias, parejas e inversores que buscan una vivienda de alta calidad. Experimente el confort moderno y el diseño contemporáneo en todos los aspectos. Lage: Situado en el animado barrio de Port Alcudia, la propiedad está a pocos pasos de un supermercado bien surtido. Tanto los médicos como las farmacias están a poca distancia a pie, por lo que es fácil satisfacer las necesidades médicas diarias.

Para las familias con niños, los alrededores ofrecen una amplia gama de instalaciones educativas, incluyendo guarderías, escuelas primarias y secundarias. También hay universidades de renombre a corta distancia en coche. La proximidad al centro de Port Alcudia promete una amplia oferta de ocio, desde acogedores cafés y restaurantes hasta tiendas y boutiques. A la ciudad vecina se puede llegar en coche en pocos minutos, ofreciendo variedad adicional y opciones de entretenimiento.

Las buenas conexiones de transporte público y el acceso cercano a la autopista garantizan una movilidad sin complicaciones. La parada de autobús más cercana está a tiro de piedra y permite a los residentes explorar los alrededores con facilidad.

Ausstattung: ¡Bienvenido a su nuevo piso de ensueño en Puerto de Alcudia! Este exclusivo piso de nueva construcción impresiona por su equipamiento de alta calidad y su fantástica ubicación en el corazón de Puerto de Alcudia.

El edificio esquinero de cuatro plantas ofrece un total de seis viviendas, con dos viviendas en cada planta. Sólo la cuarta planta está completamente ocupada por el ático. El precio de esta lujosa propiedad es de 490.000 euros.

Al entrar en el piso, le recibe un amplio hall de entrada. Los tres dormitorios dobles tienen armarios empotrados y los tres cuartos de baño (dos de ellos en suite) ofrecen un confort moderno. El amplio salón con cocina integrada invita a relajarse y conduce a una fantástica terraza con vistas despejadas al Puerto de Alcudia.

El piso no deja nada que desear: Video portero, puerta blindada, acceso para minusválidos, calefacción por suelo radiante, baldosas de porcelana, grifería de la marca Grohe, cocina totalmente equipada con encimera de Corian y electrodomésticos de alta calidad.

El sistema de aire acondicionado con bombas de calor garantiza temperaturas agradables durante todo el año. Las ventanas de doble acristalamiento y el triple aislamiento hacen que el piso sea energéticamente eficiente y acogedor. La ubicación es inmejorable: Se puede llegar a restaurantes, tiendas, bancos y supermercados en menos de un minuto. El paseo marítimo también está cerca, ideal para dar relajantes paseos junto al mar.

¡Disfrute de una vida de lujo en una de las zonas más cotizadas de Puerto de Alcudia!