

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Porreres

Ref: NM-72

997.000€



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Porreres

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 14800 m<sup>2</sup>

- |             |                       |                       |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Jardín    | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción         |
| ✓ Chimenea  | ✓ Sistema de alarma   | ✓ Calefacción central |
| ✓ Barbacoa  | ✓ Trastero            | ✓ Terraza             |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado  |                       |

Bienvenido a la futura casa de sus sueños! Esta finca única impresiona con una casa espaciosa que ofrece espacio para familias, parejas e inversores. El acogedor rincón de lectura invita a pasar horas de relax mientras se disfruta de la vista del pintoresco entorno. Aquí podrá retirarse y experimentar plenamente la tranquilidad de la naturaleza. Regálese el lujo y el confort que le ofrece esta insólita finca.

La encantadora ciudad de Porreres ofrece una excelente ubicación para su nuevo hogar. Con un supermercado, médicos y farmacias en las inmediaciones, podrá satisfacer fácilmente sus necesidades diarias. Las instalaciones educativas de los alrededores, como guarderías, escuelas primarias e institutos de secundaria, garantizan que sus hijos reciban la mejor educación posible. También hay universidades a una distancia razonable para los estudiantes.

En los alrededores encontrará numerosas posibilidades de ocio. El centro de Porreres le invita a pasear y descubrir y el pueblo más cercano le seduce con más atracciones. Las conexiones también son excelentes, con la parada de autobús más cercana y el acceso a la autopista al alcance de la mano.

Participe en la vibrante vida de Porreres y disfrute de las comodidades que ofrece esta localidad.

Bienvenido a esta finca de ensueño en el centro de Mallorca. Situada en una posición elevada sobre una colina, esta inusual propiedad ofrece maravillosas vistas sobre el pintoresco paisaje. La arquitectura mallorquina da a la finca un encanto muy especial.

Al entrar en el amplio salón, se sentirá inmediatamente como en casa. La cocina abierta invita a cocinar y a relajarse. Una moderna ampliación alberga tres acogedores dormitorios y un gran cuarto de baño. Una escalera conduce al encantador salón, amueblado con una cama doble y un acogedor rincón de lectura.

La terraza con vistas a la zona de la piscina y al extenso paisaje invita a relajarse. Un bonito invernadero con una larga mesa ofrece espacio para veladas acogedoras. El jardín con varias terrazas y una gran piscina verde esmeralda (5 x 11 metros) es un verdadero punto culminante.

La parcela de 14.800 m<sup>2</sup> está completamente vallada y ofrece suficiente privacidad. Actualmente dispone de una licencia de vacaciones ETV y buenas reservas. Dos baños completos, una zona de barbacoa y un bar en el jardín mediterráneo completan la oferta. La calefacción por suelo radiante y la chimenea proporcionan un calor acogedor en los días más fríos.

¡Venga y descubra su nuevo hogar en Mallorca!