

## Chalet independiente de 4 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM-70

**1.200.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Construido :** 1995

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 250 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 5300 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 100 m<sup>2</sup>

✓ Jardín

✓ Terraza

✓ Calefacción

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción central

¡Bienvenido a la nueva propiedad de sus sueños! Este espacioso y confortable chalet independiente ofrece a familias y parejas una solución ideal para vivir. Con amplios interiores y accesorios de alta calidad, esta propiedad promete una vida moderna en un ambiente elegante. Disfrute del lujo de la amplitud y el confort de su nueva vivienda, perfectamente adaptada a las necesidades de familias y parejas. ¡Bienvenido a casa!

Esta encantadora propiedad en el corazón del barrio de Alcúdia está muy cerca de todos los servicios para las necesidades diarias. Un supermercado, médicos y farmacias están a pocos pasos y garantizan una atención sin complicaciones. La ubicación es ideal para familias con niños, ya que una guardería, una escuela primaria y escuelas secundarias están a poca distancia. Las universidades también están bien comunicadas, completando las oportunidades educativas de la zona, y los residentes pueden aprovechar la amplia gama de actividades de ocio del barrio. El centro de Alcúdia, con sus encantadoras tiendas y restaurantes, se encuentra a poca distancia a pie. Para aquellos que buscan más variedad, se puede llegar al pueblo más cercano en poco tiempo y la accesibilidad es también un gran punto a favor de esta propiedad. La parada de transporte público más cercana está a sólo unos minutos de distancia y la carretera de acceso a la autopista también está a poca distancia. Esto hace que sea fácil explorar los alrededores y llegar a otros destinos con comodidad.

Bienvenido a esta fabulosa villa independiente, que le ofrece momentos inolvidables en Mallorca con su licencia de vacaciones ETV. Entre en la espaciosa villa con piscina privada y un cuidado jardín con césped que le invita a relajarse. Su ubicación cerca de Alcúdia y de las playas de arena blanca hace de esta propiedad una verdadera joya. Con 4 dormitorios y 240 m<sup>2</sup> de espacio interior, la villa ofrece interiores acogedores y amplias zonas comunes perfectas para familias o grupos de amigos. Los cuidados jardines de 5.000m<sup>2</sup> en pleno uso ofrecen impresionantes vistas de la bahía de Alcúdia desde arriba y a pesar de su edad, la casa está muy bien mantenida y puede ser modernizada a su máximo potencial. El entorno y la ubicación son privilegiados y la villa tiene aire acondicionado para mantenerle cómodo incluso en los días calurosos. La casa ha sido renovada a un alto nivel conservando su encanto tradicional mallorquín. En la planta baja se encuentra la zona de estar principal, un precioso salón con aire acondicionado, una cocina totalmente equipada, un comedor, 2 acogedores dormitorios, un baño familiar y un aseo de invitados. Arriba se encuentra un hermoso dormitorio doble con baño en-suite, que está conectado con el cuarto dormitorio. Una gran terraza con vistas a la piscina, el jardín y el campo le invita a relajarse. En el exterior, un gran jardín con terrazas, flores y árboles mediterráneos rodean la villa. La piscina privada se puede cerrar y le ofrece un refresco de bienvenida en los días calurosos. Disfrute del sol mallorquín y relájese en este oasis idílico.

[info@nicolasmessias.com](mailto:info@nicolasmessias.com)

[www.nicolasmessias.com](http://www.nicolasmessias.com)

+34 871 513 881

