

# Chalet independiente de 5 dormitorios en Pollença

Ref: NM-56

**3.200.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Pollença

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 363 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 17000 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza

Bienvenido a esta villa de ensueño única, situada en una parcela de 17.000 m<sup>2</sup>. Al entrar en la villa, será recibido por un lujoso interior en una superficie construida de 363 m<sup>2</sup>.

En el corazón de la propiedad se encuentra una impresionante piscina, perfecta para relajarse y socializar. La orientación hacia el este le permite disfrutar al máximo de la salida del sol.

La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y tres cuartos de baño, todos ellos equipados con armarios empotrados de alta calidad. Una chimenea proporciona un calor acogedor en los meses más fríos, mientras que la calefacción central y el aire acondicionado garantizan un clima interior perfecto durante todo el año.

El amplio jardín con zona de barbacoa y terraza ofrece numerosas oportunidades para disfrutar de la naturaleza y pasar relajantes horas al aire libre. Un lavadero ofrece espacio de almacenamiento adicional y flexibilidad.

Esta villa se entregará amueblada y está esperando a que usted la descubra. Déjese encantar por la idílica propiedad y experimente una sensación de vida de lujo en medio de un entorno de ensueño. UBICACIÓN: El pueblo de Pollença, con su pintoresco puerto y sus edificios históricos, resulta ser un lugar encantador para su nueva propiedad. Rodeada por el impresionante paisaje de la Sierra de Tramuntana, Pollença ofrece unas vistas incomparables y un relajado estilo de vida mediterráneo.

En las inmediaciones encontrará todo lo necesario para sus necesidades diarias. A pocos minutos a pie encontrará un supermercado, médicos y farmacias. Para las familias con niños, hay guarderías, escuelas primarias y secundarias cerca. También hay varias universidades fácilmente accesibles en coche.

En su tiempo libre, puede explorar el animado centro de Pollença o visitar el pueblo cercano. Aquí le esperan numerosos restaurantes, bares y tiendas. Los idílicos alrededores también ofrecen oportunidades para relajarse y disfrutar de la naturaleza, como rutas de senderismo en las montañas o playas en la costa.

Las conexiones en Pollença son excelentes. La parada de transporte público más cercana se encuentra a poca distancia a pie.

