

## Chalet independiente de 5 dormitorios en Sineu

Ref: NM-52

**2.200.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Sineu

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 500 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 23000 m<sup>2</sup>

- |                      |                       |               |
|----------------------|-----------------------|---------------|
| ✓ Jardín             | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción |
| ✓ Chimenea           | ✓ Calefacción central | ✓ Barbacoa    |
| ✓ Terraza            | ✓ Amueblado           | ✓ Jacuzzi     |
| ✓ Aire acondicionado |                       |               |

¡Bienvenido a su propio paraíso privado en Mallorca! Esta impresionante finca ofrece todo lo que su corazón desea: una enorme piscina donde las familias pueden divertirse y las parejas relajarse, una espaciosa casa que ofrece espacio para todos sus seres queridos y una licencia de vacaciones que permite a los inversores invertir su dinero de forma rentable. Sumérgase en la belleza y el lujo de esta propiedad única y déjese encantar por todas las posibilidades que ofrece.

El encantador pueblo de Sineu ofrece a sus residentes una combinación ideal de estilo histórico y confort moderno. Situado en el corazón de Mallorca, este barrio cuenta con una excelente infraestructura que ofrece todas las comodidades para las necesidades diarias en las inmediaciones.

Un supermercado, numerosos médicos y farmacias garantizan que los residentes estén óptimamente abastecidos. Para las familias con niños, Sineu ofrece una amplia gama de instalaciones educativas, incluyendo guarderías, escuelas primarias, escuelas secundarias e incluso universidades en las inmediaciones. En su tiempo libre, los residentes pueden explorar el pintoresco casco antiguo, relajarse en acogedores cafés y restaurantes o explorar los alrededores a pie o en bicicleta. La proximidad a la ciudad más cercana también ofrece numerosas oportunidades para realizar excursiones y actividades.

Los excelentes enlaces de transporte proporcionados por la cercana parada de autobús y la entrada a la autopista permiten una movilidad rápida y cómoda, tanto dentro de Sineu como a las ciudades de los alrededores.

Bienvenido a esta hermosa finca con licencia de vacaciones en el municipio de Sineu. La finca rústica se extiende sobre 23.000 m<sup>2</sup> y le ofrece todas las comodidades que necesita para una casa de vacaciones de ensueño.

La casa en sí se extiende sobre 500 m<sup>2</sup> y tiene 271 m<sup>2</sup> de terrazas desde donde se puede disfrutar de las impresionantes vistas de los alrededores. El salón-comedor impresiona con una gran chimenea, que garantiza el confort en las noches frías. Hay 5 dormitorios en total, y el principal tiene incluso su propia chimenea.

Con un total de 6 cuartos de baño, una cocina moderna, un lavadero y trasteros, esta propiedad ofrece espacio suficiente para una familia grande o invitados. Además, hay una casa de invitados de 45 m<sup>2</sup> que actualmente está sin terminar, pero se podrían construir fácilmente dos habitaciones más.

El equipamiento de la casa no deja nada que desear. Calefacción central, aire acondicionado con bomba de calor y otras comodidades modernas garantizan el máximo confort. El amplio aparcamiento, la cocina exterior con horno de leña y zona de barbacoa, las zonas ajardinadas y la piscina de 50 m<sup>2</sup> hacen de esta propiedad un lugar para relajarse y descansar. Un pozo privado, electricidad y una licencia de vacaciones completan la oferta.

El patio con doble entrada está completamente vallado para que pueda disfrutar del idílico campo con total privacidad. ¡Bienvenido a su nuevo hogar!