

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Alcúdia

Ref: NM-38

**1.090.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alcúdia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 250 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 620 m<sup>2</sup>

- |             |                       |               |
|-------------|-----------------------|---------------|
| ✓ Jardín    | ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción |
| ✓ Chimenea  | ✓ Trastero            | ✓ Terraza     |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado  |               |

Bienvenido a su nuevo hogar, un chalet independiente que impresiona por sus luminosas habitaciones y su moderno mobiliario. Esta exclusiva propiedad cuenta con licencia de vacaciones, lo que le permite utilizarla tanto como residencia permanente como refugio para unas relajantes vacaciones. Ideal para familias y parejas que buscan un lugar lujoso y confortable donde alojarse. Disfrute de amplias habitaciones, una cocina equipada de alta calidad, un jardín bien cuidado y una terraza que le invita a relajarse y disfrutar. Experimente la sensación de lujo y confort en esta villa única que hará realidad todos sus sueños.

La encantadora ciudad de Alcúdia, situada en el norte de Mallorca, se caracteriza por su casco antiguo, rodeado por una muralla medieval. Aquí encontrará una gran variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas que invitan a pasear y entretenerse.

Hay varios supermercados, médicos y farmacias en las inmediaciones de la propiedad para satisfacer sus necesidades diarias. Para las familias con niños, hay numerosas instalaciones educativas como guarderías, escuelas primarias y secundarias. Las universidades también están a poca distancia.

Las opciones de ocio en Alcúdia son diversas. El centro atrae a los visitantes con eventos culturales, mientras que la proximidad a la costa invita a pasar días de relax en la playa. La ciudad más grande más cercana está a sólo unos minutos de distancia y ofrece opciones adicionales de compras y entretenimiento.

Las conexiones de transporte público son ideales, con la parada de autobús más cercana en las inmediaciones. También se puede llegar rápidamente a la carretera de acceso a la autopista, lo que facilita los desplazamientos a los alrededores.

Bienvenido a este precioso chalet independiente en la prestigiosa zona residencial de Barcares. Esta elegante propiedad se distribuye en 2 plantas y ofrece un total de 250 m<sup>2</sup> de espacio habitable. Al mismo tiempo, tiene a su disposición una parcela de 620 m<sup>2</sup> con un cuidado jardín y una refrescante piscina.

Al entrar en la casa, quedará inmediatamente impresionado por el ambiente espacioso y acogedor. La villa cuenta con 5 dormitorios que ofrecen mucho espacio para su familia e invitados, así como 2 baños equipados con accesorios de alta calidad. Destacan los armarios empotrados, que le ofrecen mucho espacio de almacenamiento, así como el práctico trastero para sus objetos personales.

Desde la soleada terraza y el balcón podrá disfrutar de las vistas de los alrededores y vivir plenamente el idílico entorno. La orientación hacia el este le garantiza abundante luz natural en la casa durante todo el día.

Otro punto a destacar es la calefacción individual y el aire acondicionado, que crean un agradable clima interior durante todo el año. El aparcamiento está incluido en el precio y le garantiza un fácil acceso a la casa.

Lo mejor de esta villa es el permiso de vacaciones ETV para 8 personas, que le permite también alquilar la propiedad y generar ingresos adicionales. Y a sólo 200 metros del paseo marítimo, podrá disfrutar de días de playa y paseos junto al mar.

Elegancia, relax y confort le esperan en esta villa única. Experimente la vida de prestigio en Barcares y cree su propio paraíso personal.

