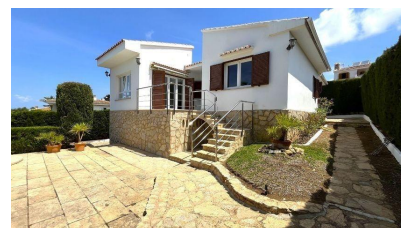


Chalet independiente de 3 dormitorios en Llucmajor

Ref: NM-37

1.190.000€



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privado

Vivienda : 175 m²

Localidad : Llucmajor

Parcela : 740 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Jardín

✓ Calefacción

✓ Barbacoa

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

¡Bienvenido a su nuevo hogar! vende precioso chalet independiente, con licencia alquiler vacacional, con jardín y piscina, vistas al mar y a la Bahía de Palma. Reformado en su totalidad. Con gran privacidad, muy luminoso.

También disponible alquiler con opción de compra. Contactar para más información.

La vivienda tiene posibilidad de ampliación y cuenta con licencia alquiler vacacional (no caduca).

Amplio salón comedor, cocina, 3 dormitorios dobles y 2 baños (1 en suite), lavadero y garaje. Con unos 170 m² construidos y 740 m² de solar. Consta de aire acondicionado con bomba de calor en todas las dependencias. Ventanas con doble cristal de PVC. Puerta de seguridad. Trastero, barbacoa y terrazas. En caso de alquiler con opción a compra: 10% señal, plazo máximo 2 años. Resto a convenir. sin amueblar.

La localidad de Badia Blava, donde se encuentra esta propiedad, se caracteriza por su ambiente tranquilo y familiar. El supermercado cercano ofrece artículos de primera necesidad, mientras que los médicos y las farmacias de las inmediaciones ofrecen asistencia sanitaria.

Para las familias con niños, Badia Blava ofrece una variedad de instalaciones educativas, incluyendo una guardería, escuelas primarias y secundarias. Las universidades también están a poca distancia, por lo que la ciudad es un lugar ideal para vivir para los estudiantes.

En su tiempo libre, los residentes pueden aprovechar los numerosos servicios cercanos, ya sea el centro con restaurantes y tiendas o el pueblo cercano, que ofrece más actividades de ocio. Las conexiones de transporte también son excelentes, con una parada de autobuses cercana y fácil acceso a la autopista.

En general, Badia Blava ofrece una combinación ideal de calidad de vida, instalaciones educativas, actividades de ocio y buenas conexiones de transporte - un lugar perfecto para comprar una propiedad.

Bienvenido a esta hermosa casa unifamiliar, construida sobre una generosa parcela de 729 m². La casa tiene un total de 175 m² de espacio habitable y ofrece espacio para toda la familia.

Al entrar en la casa, la zona de entrada le conduce a la amplia sala de estar, que cuenta con mucha luz natural y una acogedora chimenea.

La cocina americana está modernamente equipada e invita a cocinar juntos. Desde aquí tiene acceso directo a la terraza, donde podrá disfrutar de acogedoras horas al aire libre.

La casa dispone de tres dormitorios y dos cuartos de baño, todos ellos con mucho espacio y privacidad. El gran jardín con piscina invita a relajarse y tomar el sol. Un trastero ofrece espacio de almacenamiento adicional y el aparcamiento ya está incluido en el precio.

La casa fue construida en 1976, pero ha sido bien mantenida y está en buenas condiciones. El aire acondicionado garantiza temperaturas agradables y la licencia ETV permite el alquiler vacacional, que puede generar ingresos adicionales.

Esta casa le ofrece todas las comodidades que podría desear en un hogar idílico en Mallorca. Disfrute de la paz y la privacidad en esta propiedad única y déjese inspirar por las posibilidades de vivir aquí.