

## Chalet independiente de 9 dormitorios en Llubí

Ref: NM-22

**2.150.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Llubí

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 2800 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 80000 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Trastero
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Amueblado
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado

¡Bienvenido a esta finca única que hará que el corazón de todos lata más rápido! Esta espaciosa propiedad no sólo impresiona con una gran piscina, sino también con una generosa casa que ofrece suficiente espacio para familias, parejas e inversores. Tanto si busca tranquilidad y relajación como si simplemente quiere disfrutar del pintoresco entorno, esta finca le ofrece todo lo que su corazón desea. Sumérjase en un ambiente de ensueño y déjese encantar por esta propiedad única.

Llubí, una encantadora localidad en el corazón de Mallorca, se caracteriza por sus pintorescas calles, sus edificios tradicionales y su ambiente tranquilo. Aquí podrá disfrutar al máximo del relajado estilo de vida mediterráneo. Encontrará todo lo necesario para sus necesidades diarias en las inmediaciones de su futura propiedad. Un supermercado está a sólo unos minutos a pie y también hay médicos y farmacias en los alrededores.

Para las familias con niños, Llubí ofrece una buena infraestructura educativa - desde guarderías y escuelas primarias hasta escuelas secundarias, todo está disponible. Las universidades también son fácilmente accesibles en coche o transporte público.

En su tiempo libre, puede explorar los numerosos cafés, restaurantes y tiendas del centro de Llubí. El pintoresco paisaje también invita a dar largos paseos a pie o en bicicleta. La ciudad más cercana está a un corto trayecto en coche y ofrece una amplia gama de actividades culturales y de ocio.

Hay excelentes conexiones de transporte público.

Bienvenido a esta impresionante finca situada en una parcela de 80000m<sup>2</sup> con una plantación de olivos en 4 parcelas. Rodeada de naturaleza, esta propiedad le invita a relajarse y disfrutar.

La espaciosa casa ofrece una superficie habitable de 260m<sup>2</sup> y tiene licencia de ETV. Con una gran piscina y un paisaje impresionante, aquí hay numerosas posibilidades que contribuyen a un estilo de vida relajado.

La finca también tiene una licencia de construcción presentada para 2 casas más y un almacén de 300m<sup>2</sup>. Todo es 100% legal e ideal para un proyecto como un hotel rural con uso comercial.

La finca fue construida en 1999 y por lo tanto ofrece una base sólida para su nuevo hogar. Gracias a la licencia ETV, también es posible el alquiler, lo que puede generar ingresos adicionales. Esta propiedad promete una vida idílica rodeada de naturaleza, combinada con un estilo de vida moderno y confortable.

Esta finca es una verdadera joya esperando a ser descubierta por usted. Asegúrese ahora su propio trozo de paraíso y haga realidad sus sueños de una vida rodeada de la belleza mallorquina.