

# Chalet independiente de 3 dormitorios en Sant Joan

Ref: NM-02

**1.150.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Sant Joan

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 135 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 14500 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Una casa de campo de ensueño que satisface todas las necesidades de una familia le espera aquí, en medio de un pintoresco entorno natural. Disfrute de las impresionantes vistas de la campiña circundante y deje que la piscina de agua salada le tiente a pasar momentos refrescantes al aire libre. Esta casa de campo de nueva construcción combina armoniosamente lujo y confort y le ofrece a usted y a su familia un hogar que invita a la estancia y al relax. ¡Bienvenido a su paraíso personal! Ubicación: Esta encantadora propiedad se encuentra en el pintoresco distrito de Sant Joan, conocido por su idílica ubicación y estilo de vida relajado. A un tiro de piedra se encuentra la bonita localidad de Sineu, que le invita a disfrutar de su centro histórico y de sus acogedoras plazas.

Encontrará todo lo que necesita para sus necesidades diarias en las inmediaciones - desde supermercados hasta médicos y farmacias, todo está disponible aquí. Para las familias con niños, Sant Joan ofrece una amplia gama de instalaciones educativas, como guarderías, colegios de primaria e institutos de secundaria. Las universidades también se encuentran cerca, por lo que una educación de primera clase para los niños está fácilmente garantizada.

Para las actividades de ocio, el centro de Sant Joan ofrece acogedoras cafeterías y restaurantes, mientras que la ciudad más cercana ofrece variedad y entretenimiento. Las conexiones de transporte son excelentes, con una parada de autobús en las inmediaciones y la entrada a la autopista a pocos minutos.

Esta encantadora propiedad en Sant Joan promete no sólo una alta calidad de vida, sino también una infraestructura de primera clase.

Características: ¡Bienvenido a su nuevo hogar! Esta impresionante casa de campo plurifamiliar de 2024 le ofrece todo lo que puede desear en una idílica vida en el campo. En una generosa parcela de 14500m<sup>2</sup> podrá disfrutar plenamente de la naturaleza.

Entre y déjese impresionar por el amplio salón-comedor. La terraza cubierta invita a disfrutar del aire fresco y dejar vagar la mirada por la naturaleza circundante. En los días calurosos, podrá refrescarse en la piscina de agua salada y experimentar la paz y la relajación en su propio jardín.

Los dormitorios, de generosas proporciones, disponen de armarios empotrados y baño en suite. Si los tres dormitorios no son suficientes para usted, puede convertir la ruina de 50m<sup>3</sup> en un dormitorio adicional o casa de invitados. Además, una bomba de calor y una chimenea proporcionan un calor acogedor en los días más frescos.

Si es amante de los caballos, le encantará el picadero con refugio para caballos con licencia Rega. Si lo desea, puede incluso adquirir la propiedad colindante con árboles frutales.

Esta propiedad única le ofrece la mezcla perfecta de lujo y cercanía a la naturaleza. Comience aquí su nueva vida y déjese inspirar por las posibilidades que le ofrece esta casa de campo.

