

## Chalet independiente de 3 dormitorios en Petra

Ref: 2258

**798.000€**



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Petra

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 1900

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Terraza

✓ Chimenea

✓ Amueblado

Esta encantadora casa de pueblo en Alaró, un pintoresco pueblo a los pies de la Sierra Tramuntana en Mallorca, se caracteriza por su carácter encantador. La casa, construida originalmente en 1900, está situada a las afueras del pueblo y ofrece fácil acceso tanto al centro del pueblo como a algunas de las rutas de senderismo más bonitas de la isla.

El espacio habitable de unos 148 m<sup>2</sup> está inteligentemente dividido: En la planta baja hay una sala de estar de planta abierta, un comedor y una cocina con acceso a una amplia terraza. Un amplio cuarto de baño con conexión para lavadora completa este nivel.

En la planta superior le esperan tres dormitorios dobles, uno de ellos con una encantadora terraza con fantásticas vistas. Aquí también hay otro cuarto de baño. Ambos cuartos de baño disponen de calefacción por suelo radiante, lo que proporciona un confort adicional, especialmente en los meses más fríos.

Otras características de esta casa incluyen una chimenea en el salón, aire acondicionado con función frío/calor y vigas de madera a la vista, que dan a la casa un encanto rústico. Una gran piscina completa la oferta, proporcionando el ambiente perfecto para relajarse y refrescarse. Al tratarse de una casa esquinera, sólo hay un vecino agradable a un lado. Los altos e imponentes techos de casi 3,50 metros de altura y las paredes muy sólidas con arcos de medio punto ofrecen lo que los amantes de Mallorca desean.

Vivir en Alaró es un verdadero privilegio que ofrece muchas ventajas:

Ubicación idílica: Alaró está pintorescamente situado a los pies de la impresionante Sierra Tramuntana de Mallorca. El paisaje que lo rodea es de una belleza impresionante, con colinas onduladas, olivares y viñedos que invitan a detenerse y explorar. Patrimonio cultural: La ciudad tiene una rica historia y es conocida por su encantadora arquitectura, que incluye construcciones tradicionales de piedra y edificios históricos. El ambiente se caracteriza por un sentido de autenticidad y patrimonio que los lugareños conservan con orgullo. Comunidad vibrante: Alaró es una comunidad animada con una población diversa. Sus habitantes aprecian el ambiente familiar y la cohesión que reina en la localidad. A lo largo del año se celebran numerosos eventos y festivales que enriquecen la vida social. Diversidad culinaria: La escena gastronómica de Alaró es diversa y animada. Desde acogedores bares de tapas hasta restaurantes gourmet, hay para todos los gustos. La cocina local se caracteriza por ingredientes frescos y regionales y platos tradicionales. Actividades de ocio: Los alrededores de Alaró ofrecen una gran variedad de actividades de ocio para los amantes de la naturaleza y los turistas activos. Desde excursiones a pie o en bicicleta por la Sierra de Tramuntana hasta explorar las calas y playas cercanas, siempre hay algo nuevo que descubrir.

