

de 11 dormitorios en Palma de Mallorca

Ref: NM-83

3.500.000€



Localidad : Palma de Mallorca

Dormitorios : 11

Baños : 3

Construido : 1940

Piscina : No

Orientación : Este

Vistas : Al mar

Vivienda : 532 m²

Parcela : 364 m²

- ✓ Primera línea de mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción
- ✓ Barbacoa
- ✓ Amueblado

Gran chalet pareado en primera línea de mar del Puerto de Calanova, en la zona residencial de San Agustín de estilo mallorquín.

Posibilidad de convertir en tres viviendas.

Actualmente hay una casa de tres plantas más un anexo de 358 m² construidos más un garaje de 59 m² más dos locales comerciales de 53 m² y 62 m² alquilados actualmente situados a pie de calle.

Hay un total de 532 m² construidos sobre una parcela de 364 m² según consta en el catastro.

Situación de la vivienda actual:

En la planta baja hay una zona de barbacoa con cocina exterior y porche, una gran terraza, garaje de 59 m². Al entrar en la vivienda encontramos un hall de 18,7 m², distribuidor de 11,4 m², amplio salón de 27,20 m², comedor de 17 m², cocina de 24,6 m², aseo y despensa.

En la primera planta encontramos una distribución de cuatro dormitorios dobles más dos baños completos, uno de ellos con jacuzzi y el otro en suite.

En la primera planta encontramos una distribución de cinco dormitorios dobles.

En la tercera planta hay un pequeño torreón con una pequeña terraza y vistas directas a la montaña, al mar y al puerto de Calanova.

En el anexo a la casa encontramos una distribución de dos dormitorios, salón y cocina, actualmente necesita una reforma integral.

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

