

## Edificio de 23 dormitorios en Manacor

Ref: 2028

**1.495.000€**



**Tipo vivienda :** Edificio

**Localidad :** Manacor

**Dormitorios :** 23

**Baños :** 22

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 492 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 94 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Calefacción

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Descripción de la propiedad Casa residencial con restaurante en la planta baja y buhardilla en la planta superior. Ideal para alquilar a personal de hoteles y temporeros en Mallorca, con una generosa rentabilidad para los propietarios. La ubicación es otro argumento, ya que la casa está a sólo 60 metros de la playa. La casa fue completamente renovada en 2022 y se vende completamente amueblada. Fotos de julio de 2022 Precio de venta: 1.495.000 euros Sistema de reservas con llave integrada para facturación mensual Domótica para aire acondicionado

Edificio S'illot 100% renovado con inventario a estrenar Sin distribución horizontal 21 estudios con pequeños balcones acristalados 1 ático de 2 dormitorios Listo para entrar a vivir Excelente ubicación A 50 metros del mar Año de reforma 2022 Superficie construida 492m<sup>2</sup>

S'ILLOTS' Illot está situado en la costa este y es uno de los pueblos más pequeños de la isla con poco menos de 2.000 habitantes. S' Illot también lleva el nombre de Cala Moreia, Platja de S' Illot, que deriva de las rocas de la isla situadas en S' Illot. La parte norte de S' Illot, más pequeña, pertenece al municipio de Sant Llorenç des Cardassar y está dividida en norte y sur. La parte sur, más poblada, pertenece al municipio de Manacor, al igual que la mayoría de los pueblos de la costa este de Mallorca. Los dos municipios están separados por el Torrent de Ca n' Amer. Sin embargo, existe un gran puente sobre el Torrent de Ca n' Amer. La distancia a la capital, Palma, es de algo menos de 60 kilómetros. Manacor no está lejos, a unos 16 kilómetros de S' Illot.

La playa de S' Illot tiene una hermosa arena blanca y fina. El acceso poco profundo al agua es ideal para familias con niños y personas mayores. Descripción de las instalaciones Aire acondicionado inteligente