



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Marratxí

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 318 m²

Grund : 400 m²

- | | | |
|------------------|------------------|---------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Zentralheizung | ✓ Untergeschoss | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage |

Diese Villa befindet sich in Sa Cabana Nova, ganz in der Nähe von Palma, in einer Urbanisation mit allen Arten von Dienstleistungen: Restaurants, Apotheken, Geschäfte, etc. Eine schöne, auf einer Ebene neu gebaute Villa mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, großem Wohnzimmer mit integrierter Küche sowie einer geräumigen Garage für drei Autos im Untergeschoss. Sie verfügt über einen kleinen, gemütlichen Außenbereich mit einem Salzwasser-Swimmingpool und einer Veranda, um den Garten mit der Familie und Freunden zu genießen. Diese moderne Villa wurde im Jahr 2021 mit einem Wärmedämmungssystem für den besten Komfort ihrer Bewohner und einem Hausautomatisierungssystem gebaut, das die Beleuchtung, die Fußbodenheizung, die Klimaanlage und die Sicherheit des Hauses steuert.