

5 Schlafzimmer Apartment in Andratx

Ref: 201

995.000€



Inmobilienart : Apartment

Wohnort : Andratx

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Westen

Bau Fläche : 323 m²

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Heizung
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Möbliert

Der Loft selbst befindet sich in den obersten zwei Stockwerken des Hauses im Haus, den Sie entweder über eine Privat-Treppe vom Erdgeschoss erreichen oder von der Garage aus direkt mit dem Privat-Lift in die 4. Etage fahren können. Sobald Sie aus dem Aufzug oder durch die gewaltige edle Eingangstür über die Treppe in den Loft eintreten, strahlen Ihnen die grossflächigen, lichtdurchfluteten Fenster entgegen. Diese imposante Immobilie bietet somit ein sonniges Wohnzimmer mit angegliedertem Kinoraum an. Alle Fenster können per Fernbedienung geöffnet und geschlossen werden. Eine offene Küche mit gigantischem Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Waschküche und zwei Terrassen verfügt diese Etage ebenso. Über eine breite, feste Wendeltreppe gelangen Sie in die obere Wohnebene mit einem weiteren erhellten Salon, ideal als Arbeitszimmer und Chill-out-Zone gedacht, von dem Sie den fantastischen Meer- und Hafenblick geniessen können. Daran anschliessend gelangen Sie in das gigantische Hauptschlafzimmer mit Bad en-Suite und einem weiteren Schlafzimmer. Der Loft weist zudem ein separates Studio auf, welches ein Badezimmer und eine sonnige Terrasse bietet und völlig unabhängig durch einen separaten Eingang erreichbar ist.

Port d'Andratx im Südwesten der Mittelmeerinsel Mallorca ist ein exklusiver Yachthafen, einer der eindrucksvollsten Naturhäfen Mallorcas. Die Ausläufer des Tramuntana-Gebirges reichen bis an die Küste hinab; auf den felsigen Klippen thronen imponierende Villen und Fincas über dem Meer umgeben von der aquamarinen Delphin-Bucht der Cala Llamp, sowie von der verborgenen Buchten Cala Moragues und Cala Egos. Der Yachtclub verfügt über ca. 500 Liegeplätze und ist im Hochsommer bis auf den letzten Platz ausgebucht. Der Hafen von Andratx bietet eine zweispurige Flaniermeile, wo sich Cafés und Restaurants als auch edle Boutiquen aneinanderreihen. Dieser moderne Marina-Ort entwickelte sich zu einer der Plätze de luxe im Südwesten der populärsten Baleareninsel.