

## 7 Schlafzimmer Villa in Santa Maria del Cami

Ref: NRE 100

**1.850.000€**



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 650 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Santa Maria del Cami

**Ausrichtung :** Süden

**Grund :** 3600 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 6

**Baujahr :** 1900

- ✓ Garten
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Grill
- ✓ Möbliert
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Heizung
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Solarium

Charmante Finca des 19. Jahrhunderts auf Mallorca. Authentische mallorquinische Finca mit Swimmingpool und spektakulären Gärten. Das komplett renovierte Anwesen ( ursprünglich aus dem 19 Jahrhundert und Kernsaniert 2005 ) befindet sich in Santa María del Cami und besteht aus 3 unabhängigen Gebäuden. Preis 1,85 Mio. € Die Finca mit insgesamt 7 Schlafzimmern und 7 Bädern, darunter zwei Gebäude und ein Gästehaus, befindet sich auf einem privaten Grundstück von 3.700 m<sup>2</sup>. Es hat eine bebaute Fläche von 551 m<sup>2</sup> einschließlich offener Terrassen. Das Haus hat romantische Ecken, umgeben von Grün wie eine Oase. Öffentliches Wasser- und Stromnetz vorhanden. In voller Natur, aber ganz in der Nähe von Stränden, Golf, Flughafen, Stadt Palma usw. Touristenlizenz für 10 Personen, bei guter Rendite von 110-130,- tsd Jährlich Rustikales Anwesen Gebaut 551 m<sup>2</sup>, 480 m<sup>2</sup> nützlich 7 Zimmer 7 Badezimmer Grundstück von 3.500 m<sup>2</sup> Terrasse Balkon Kamin Parkplatz Gebraucht / guter Zustand Einbauschränke Lagerraum Südorientierung, Osten Erbaut im Jahr 1900 Klima : Kälte- / Wärmepumpe Ausrüstung Klimaanlage Pool Zentralheizung Fussbodenheizung