

4 Schlafzimmer Villa in Sant Llorenç des Cardassar

Ref: NM-36a

2.490.000€



Inmobilienart : Villa

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 272 m²

Wohnort : Sant Llorenç des Cardassar

Ausrichtung : Ost

Grund : 110 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Baujahr : 2024

- ✓ Garten
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Heizung
- ✓ Möbliert

Objektbeschreibung Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese freistehende Villa bietet alles, was Familien und Paare sich wünschen. Die traumhafte Küche lädt zum Kochen und Verweilen ein und ist der Mittelpunkt des Hauses. Dank der lichtdurchfluteten Räume erleben Sie ein Gefühl von Freiheit und Wohlbefinden. Diese Villa vereint modernes Design mit Gemütlichkeit und bietet den perfekten Rückzugsort für entspannte Stunden mit Ihren Liebsten. Tauchen Sie ein in die Welt des Luxus und Komforts - willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Lage: Die charmante Stadt Sant Llorenç bietet ein malerisches und ruhiges Umfeld für Ihr neues Zuhause. Hier vereinen sich Tradition und Moderne zu einer einladenden Gemeinschaft für Jung und Alt.

In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs. Ein Supermarkt sorgt für frische Lebensmittel und Haushaltsartikel, während Ärzte und Apotheken für Ihre Gesundheitsversorgung bereitstehen.

Für Familien mit Kindern bietet Sant Llorenç eine Vielzahl an Bildungseinrichtungen. Von Kindertagesstätten über Grundschulen bis hin zu weiterführenden Schulen - Ihr Nachwuchs ist hier bestens aufgehoben. Auch Universitäten sind gut zu erreichen, um für die Zukunft bestens gerüstet zu sein.

Die Freizeitmöglichkeiten in der Nachbarschaft lassen keine Wünsche offen. Zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte laden zum Verweilen ein, während das Zentrum der Stadt mit seinem pulsierenden Leben lockt. Die nächste Stadt ist nur eine kurze Fahrt entfernt und bietet zusätzliche Unterhaltungsmöglichkeiten.

Die Anbindung ist ebenfalls hervorragend.

Ausstattung:

Herzlich willkommen in dieser wunderschönen freistehenden Villa! Beim Betreten des Anwesens werden Sie von einem gepflegten Garten mit Terrassen, Pergolen und einem einladenden Grillplatz begrüßt. Der Blick fällt sofort auf den gemütlichen Swimmingpool von 40 m², umgeben von mallorquinischer Steinverkleidung.

Diese neue Villa erstreckt sich über ein Stockwerk und bietet großzügige 272 m² Wohnfläche, davon 240 m² nutzbar. Mit insgesamt 4 Schlafzimmern und 5 Bädern ist ausreichend Platz für die ganze Familie oder für Gäste vorhanden. Jedes Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke, die viel Stauraum bieten.

Die Ostausrichtung sorgt für viel Licht in den Räumen, während die Zentralheizung und Klimaanlage für angenehme Temperaturen das ganze Jahr über sorgen. Der Baujahr 2024 gewährleistet moderne Ausstattung und hochwertige Materialien.

Ein großer Parkplatz und ein Abstellraum bieten zusätzlichen Komfort. Genießen Sie entspannte Stunden im gepflegten Garten oder auf einer der Terrassen. Der Grillplatz lädt zu geselligen Abenden im Freien ein.

Diese Villa bietet Ihnen ein luxuriöses und komfortables Wohngefühl in idyllischer Umgebung. Lassen Sie sich von diesem Traumhaus begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!