

## 5 Schlafzimmer Villa in Campos

Ref: NM-62

**1.890.000€**



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Campos

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 6

**Baujahr :** 2015

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 550 m<sup>2</sup>

**Grund :** 16780 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 100 m<sup>2</sup>

- |                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| ✓ Garten             | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung        |
| ✓ Kamin              | ✓ Alarmsystem    | ✓ Zentralheizung |
| ✓ Satellitenschüssel | ✓ Grill          | ✓ Terrasse       |
| ✓ Solarium           | ✓ Möbliert       | ✓ Klimaanlage    |

Diese schöne moderne Finca befindet sich in einer ruhigen Gegend am Stadtrand von Campos auf Mallorca. Der schöne Strand von Es Trenc ist nur 10 Autominuten entfernt. Die Hauptstadt Palma de Mallorca und der Flughafen sind ca. 30 Autominuten zu erreichen.

Die Finca hat ca. 16.000m<sup>2</sup> Grundstücksfläche und ein sehr gepflegten mediterranen Garten.

In einer schönen Gegend mit gutem Zugang und mit viel Privatsphäre befindet sich das Haus, auf einer Ebene und hat ca. 260m<sup>2</sup> Wohnfläche .

Aufteilung der Wohnfläche:

Wir haben ein angenehmen Eingangsbereich , ein sehr helles Wohnzimmer mit 4 Meter hohen Decken mit Kamin, Küche, Esszimmer, Hauptschlafzimmer mit Bad, Ankleideraum und Büro, vier weitere Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Hauswirtschaftsraum und eine Gäste Toilette.

Alle Zimmer sind sehr hell mit Fenstern nach außen. Rund um das Haus gibt es mehrere schöne Terrassen und es gibt einen schönen grossen Salzwasser Pool von ca. 64m<sup>2</sup> mit einer großen Terrasse.

Es gibt auch einen Carport für zwei Autos.

Es gibt eine Anlage mit High-End-Solarmodulen mit einer Leistung von 16KW, deutsche SMA-Technologie. Warmwasser wird auch durch Sonnenenergie gewonnen.

Die Ausstattung: Holzbalken, Mikrozementböden, Einbauschränke, Doppelverglasung, Fußbodenheizung, Solaranlage für Licht und Warmwasser, Salzbecken.

Wenn Sie weitere Informationen benötigen oder wünschen einen Besuch zu vereinbaren, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Die Informationen in dieser Anzeige wurden vom Eigentümer bereitgestellt. Aus diesem Grund sind wir nicht für die Richtigkeit der Daten verantwortlich."

[info@nicolasmessias.com](mailto:info@nicolasmessias.com)

[www.nicolasmessias.com](http://www.nicolasmessias.com)

+34 871 513 881

