



Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 220 m²

Grund : 400 m²

- | | | |
|----------------|------------------|------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Möbliert |
| ✓ Klimaanlage | | |

Exklusive Villa mit Meerblick in Alcudia Alcanada zur Miete

Diese wunderschöne Villa in zweiter Meereslinie bietet atemberaubenden Meerblick und ist ab sofort für eine saisonale oder langfristige Vermietung (mindestens sechs Monate) verfügbar.

Auf einem ca. 400 m² großen, terrassierten Grundstück erstreckt sich dieses hochwertige, mit exzellenten Baumaterialien errichtete Haus, das mediterranen Charme mit modernem Komfort verbindet. Der gepflegte Garten mit mediterranen Pflanzen, perfektem Rasen und schattenspendenden Bäumen schafft eine idyllische Atmosphäre. Das absolute Highlight ist der großzügige Swimmingpool mit Blick auf das Meer, ergänzt durch eine wunderschöne überdachte Terrasse – ideal zum Entspannen und Genießen.

Die Wohnfläche von ca. 220 m² umfasst drei großzügige Doppelschlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, sowie zwei weitere Bäder. Das große Wohnzimmer und die stilvolle Küche mit direktem Zugang zur hinteren Terrasse bieten eine perfekte Kombination aus Eleganz und Funktionalität.

Für Fahrzeuge steht ein geräumiger Carport zur Verfügung, in dem bis zu drei Autos Platz finden, sodass Parkmöglichkeiten direkt vor der Tür gegeben sind.

Die Miete beträgt 3.600 € pro Monat. Nebenkosten werden separat berechnet. Zudem fällt eine Maklergebühr an, und es sind zwei Monatsmieten Kautions sowie ein Solvenznachweis erforderlich.

Erleben Sie mediterranen Wohnkomfort in exklusiver Lage – kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung!