

## 4 Schlafzimmer Haus in Muro

Ref: MJ251

**2900€/Monat**



**Inmobilienart :** Haus

**Wohnort :** Muro

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2002

**Schwimmbad :** Privat

**Ausrichtung :** Süden

**Bau Fläche :** 320 m<sup>2</sup>

- |            |                  |                      |
|------------|------------------|----------------------|
| ✓ Garten   | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung            |
| ✓ Kamin    | ✓ Zentralheizung | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Grill    | ✓ Untergeschoss  | ✓ Allzweckraum       |
| ✓ Terrasse | ✓ Möbliert       | ✓ Klimaanlage        |

Der erste Mietvertrag läuft zwischen 6 und 11 Monaten, mit der Möglichkeit einer langfristigen Verlängerung. Kautions: Zwei Monatsmieten. Erforderliche Dokumente: Einkommensnachweise. Agenturgebühren: 1,5 Monatsmieten zuzüglich Mehrwertsteuer, zahlbar bei Vertragsunterzeichnung. Die Möbel können auch in der grossen Garage eingelagert werden.

Moderne zweistöckige Villa mit privatem Pool und SPA, sehr hell, großzügige Terrassen rund um das Haus, Garten, gelegen in einer ruhigen und privilegierten Wohngegend in Playas de Muro, nur 30 Meter vom Naturschutzgebiet und 50 Meter vom Meer entfernt.

Ausstattung: 4 Schlafzimmer: Zwei mit Doppelbetten und zwei mit jeweils zwei Einzelbetten, jedes Schlafzimmer mit Einbauschränken. 2 Badezimmer: Eines pro Etage, eines davon mit Badewanne und Dusche. Komplette ausgestattete Küche: Extra großer Backofen, 5-Platten-Cerankochfeld, Geschirrspüler, Mikrowelle, Wasserkocher, großer Kühlschrank und alle notwendigen Küchenutensilien. Waschmaschine in der Nähe der Küche. Geräumiges Wohnzimmer: Mit Essbereich, 50-Zoll-Fernseher, TV/Satellit, zwei Sofas mit jeweils drei Sitzplätzen. Außenbereich: Neben dem Pool gibt es einen Esstisch für 6 Personen, einen gemütlichen Ruhebereich für Gespräche, eine Außendusche sowie eine weitere Dusche im Gartenbereich.

