

4 Schlafzimmer Villa in Muro

Ref: NM-151

2.400.000€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Muro

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Westen

Bau Fläche : 350 m²

Grund : 21000 m²

- | | | |
|------------------|------------------|------------|
| ✓ Garten | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung |
| ✓ Zentralheizung | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage | |

Exklusive, autarke Luxus-Finca mit Panoramablick, Fußbodenheizung und Gästeapartment – nahe Muro auf Mallorca Entdecken Sie dieses außergewöhnliche, neu erbaute Landhaus in der malerischen Region Muro. Auf einem großzügigen Grundstück von 21.000 m² befindet sich diese luxuriöse Finca, die mit einer bebaute Fläche von 350 m² und einer Wohnfläche von 280 m² höchsten Komfort bietet. Das moderne, nach Westen ausgerichtete und voll möblierte Anwesen ist sofort bezugsfertig und umfasst insgesamt 4 Schlafzimmer und 5 Bäder.

****Exklusive Ausstattung und höchster Komfort****Dieses beeindruckende Anwesen wurde mit erstklassigen Materialien errichtet und garantiert ein exklusives Wohnenerlebnis. Die hervorragende Wärme- und Schalldämmung sorgt für eine ruhige und angenehme Atmosphäre. Eine Fußbodenheizung und eine zentrale Klimaanlage gewährleisten ganzjährig optimalen Komfort.

Die Raumaufteilung umfasst drei großzügige Doppelzimmer, ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer, das nahtlos in die hochwertige, voll ausgestattete Küche übergeht, sowie vier elegante Bäder und einen praktischen Hauswirtschaftsraum.

****Außenbereich & Pool - Ihr privates Paradies****Im weitläufigen Außenbereich erwartet Sie eine große Sonnenterrasse mit einem atemberaubenden 10-Meter-Salzwasserpool, der mit exklusiven Steinfliesen aus Bali gestaltet wurde und über einen Überlauf verfügt. Genießen Sie hier den ungestörten Blick auf die umliegenden Berge, während Sie in absoluter Ruhe entspannen. Das Grundstück ist mit einer Vielzahl von Bäumen, darunter Olivenbäume, bepflanzt und schafft eine idyllische und friedliche Atmosphäre.

****Perfekte Lage und Privatsphäre****Die Finca liegt nur 1 km von Muro entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs finden. Trotz der ruhigen Alleinlage ist die Zufahrt über ein elektrisches Tor und eine gut erreichbare Straße gewährleistet. Das Grundstück ist komplett mit einer Steinmauer und zusätzlichem Zaun umgeben, was Ihnen maximale Sicherheit und Privatsphäre bietet.

****Herausragende Bauqualität und edle Details****Besonderes Augenmerk wurde auf die hochwertige Bauausführung gelegt. Bodentiefe deutsche Markenfenster, ein eleganter Marmorkamin, edle Holzverkleidungen und exquisite Fliesen aus Ägypten schaffen ein unvergleichliches Ambiente.

****Separates Gästeapartment****Ein zusätzliches Highlight ist das separate Gästeapartment, das über ein eigenes Doppelzimmer, eine Küche und ein Badezimmer verfügt – perfekt für Gäste, die ihre Privatsphäre genießen möchten.

****Moderne Technik trifft Natur****Das Anwesen ist mit Solarpaneelen ausgestattet und bietet so eine harmonische Balance zwischen fortschrittlicher Technologie und natürlichem Lebensraum. Hier erleben Sie ein stilvolles und zugleich nachhaltiges Wohnen inmitten der Natur Mallorcas.