

3 Schlafzimmer Villa in Muro

Ref: NM-79

1.350.000€



Immobilienart : Villa

Wohnort : Muro

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 230 m²

Grund : 460 m²

- ✓ Garten
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Heizung
- ✓ Klimaanlage

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause mit einem atemberaubenden Ausblick und einem grosszügigen Haus, das alle Ihre Wünsche erfüllen wird. Diese einzigartige Immobilie bietet Familien, Paaren und Investoren die perfekte Kombination aus Luxus und Komfort. Geniessen Sie jeden Morgen den atemberaubenden Ausblick auf die Umgebung und lassen Sie sich von der grosszügigen Wohnfläche inspirieren. Dieses Haus wird Ihre Erwartungen übertreffen und Ihnen ein Leben voller Gemütlichkeit und Eleganz bieten. Treten Sie ein und lassen Sie sich von diesem Traumhaus verzaubern. Lage: Die Stadt Muro ist ein malerischer Ort auf Mallorca, der durch seine charmante Atmosphäre und die spannende Lebensweise beeindruckt. Die Immobilie befindet sich in einem ruhigen Stadtteil von Muro, abseits der Touristenströme und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs.

Für den täglichen Bedarf gibt es einen gut sortierten Supermarkt, verschiedene Ärzte und Apotheken, die alle bequem zu Fuß erreichbar sind. Auch in puncto Bildung ist Muro gut aufgestellt, mit einer Kita, einer Grundschule und weiterführenden Schulen in der Umgebung. Für Studenten bietet die Nähe zu Universitäten eine ideale Lernumgebung.

In der Freizeit können Bewohner die zahlreichen Restaurants, Cafés und Geschäfte im Zentrum von Muro genießen oder die nahegelegenen Strände und Naturschutzgebiete erkunden. Die nächste Stadt ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet noch mehr Möglichkeiten für Unternehmungen.

Die Anbindung ist ebenfalls optimal, mit einer Haltestelle des öffentlichen Nahverkehrs in der Nähe und einer Autobahnauffahrt, die eine schnelle Verbindung zu anderen Teilen der Insel ermöglicht.

Ausstattung: Herzlich willkommen in diesem einzigartigen Haus mit Traumblick in Muro! Die Fertigstellung ist für Ende 2024 geplant und Sie können sich auf ein exklusives Zuhause in der Altstadt von Muro freuen. Das Haus wurde von einem renommierten Architekturbüro entworfen und beeindruckt mit einem atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf die Tramuntana. Die exklusive Dorfrandlage des Hauses ist verbunden mit angrenzenden Landparzellen, die Ihnen zusätzlichen Freiraum bieten.

Betritt man das zweigeschossige Haus, wird man sofort vom großzügigen Empfangsbereich sowie dem offenen Wohn-Ess-Küchenbereich beeindruckt. Die Terrasse lädt zu gemütlichen Stunden unter freiem Himmel ein und die geschmackvoll gestaltete Treppe führt Sie zur Dachterrasse, von der aus Sie den Blick über die umliegende Landschaft genießen können.

Ein Highlight des Hauses ist der südseitig gelegene Swimmingpool, umgeben von einem gepflegten Garten. Die Realisierung dieses Bauprojektes legt besonderen Wert auf Nachhaltigkeit und die Auswahl hochwertiger Baumaterialien.

Die Wohnfläche beträgt großzügige 228 m² auf einem Grundstück von 460 m². Das Haus verfügt über 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Erleben Sie die perfekte Verbindung von Luxus, Natur und Nachhaltigkeit in diesem außergewöhnlichen Zuhause in Muro.