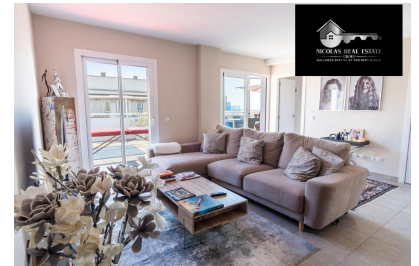
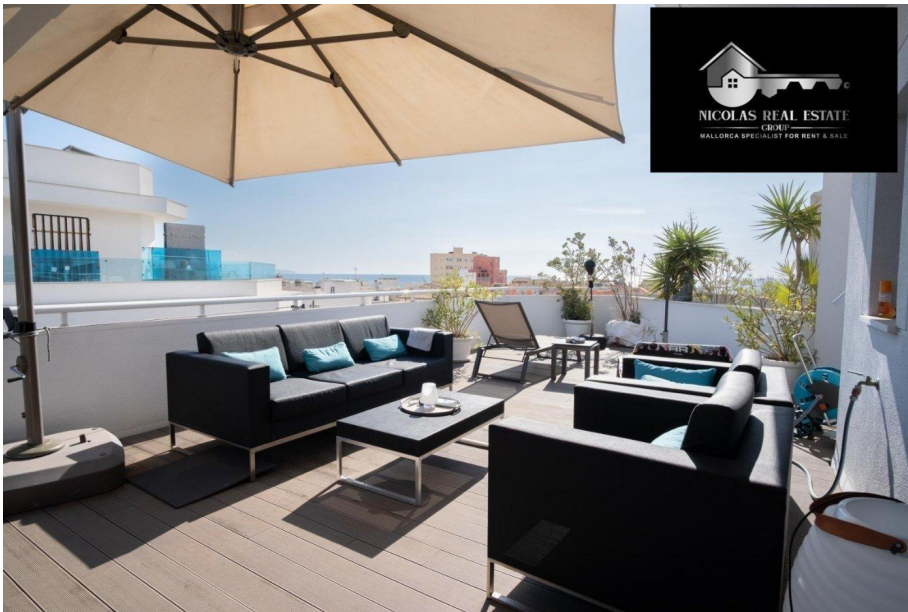


## 3 Schlafzimmer in Palma de Mallorca

Ref: NM-78

**1.350.000€**



**Wohnort :** Palma de Mallorca

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Ausrichtung :** Westen

**Bau Fläche :** 135 m<sup>2</sup>

**Grund :** 30 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 130 m<sup>2</sup>

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Heizung
- ✓ Terrasse

- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

Willkommen zu Ihrem neuen Zuhause in diesem fantastischen Penthouse mit einer atemberaubenden Meerblickterrasse! Genießen Sie jeden Tag den malerischen Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge, während Sie im hellen Wohnzimmer entspannen. Dieses Anwesen ist perfekt für Familien, Paare und Investoren, die auf der Suche nach einem luxuriösen Wohnort in bester Lage sind. Die hochwertigen Ausstattungsmerkmale und die exklusive Lage machen dieses Penthouse zu einem wahren Juwel. Erleben Sie das ultimative Wohngefühl und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot überzeugen!

Die Stadtteil Portixol besticht durch seine malerische Lage am Meer und die charmante Mischung aus traditionellem Fischerdorf und modernem Stadtviertel.

Der tägliche Bedarf lässt sich bequem abdecken, mit einem Supermarkt, mehreren Ärzten und Apotheken in unmittelbarer Nähe.

Für Familien mit Kindern ist die Lage ideal, mit einer Kita, Grundschule und weiterführenden Schulen in der Umgebung. Auch Universitäten sind gut erreichbar.

Die Nachbarschaft bietet eine Vielzahl an Freizeitmöglichkeiten, von gemütlichen Cafés und Restaurants im Zentrum bis zu Sportmöglichkeiten am Strand. Die nächste Stadt ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Die Anbindung ist hervorragend, mit einer Haltestelle für den öffentlichen Nahverkehr direkt vor der Tür und der Autobahnauffahrt in unmittelbarer Nähe.

Insgesamt bietet Portixol alles, was man sich für eine ideale Wohnlage wünscht – vereint mit dem besonderen Flair der Küstenstadt.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Treten Sie ein in dieses fantastische Penthouse mit Meerblickterrasse. Die Wohnfläche von insgesamt 135 m<sup>2</sup> bietet Ihnen und Ihrer Familie genug Platz zum Leben und Wohlfühlen.

Beim Betreten der Wohnung werden Sie direkt von dem hellen Wohn-Esszimmer empfangen, welches einen wunderbaren Blick auf das Meer bietet. Von hier aus gelangen Sie auf die private Dachterrasse von ca. 30 m<sup>2</sup>, auf der Sie sich entspannen und den Sonnenuntergang über dem Meer genießen können. Die offene Einbauküche lädt dazu ein, gemeinsame Mahlzeiten zuzubereiten und zu genießen.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder, was genug Platz für die ganze Familie bietet. Einbauschränke sorgen für genügend Stauraum und Ordnung. Zusätzlich stehen Ihnen zwei Parkplätze zur Verfügung.

Das Penthouse befindet sich im 4. Stock und ist nach Westen ausgerichtet. Ein Aufzug bringt Sie bequem nach oben. Eine Klimaanlage sorgt für angenehme Temperaturen im Sommer. Die Wohnung ist aus Vorbesitz und gut gepflegt.

Ob möbliert zu vermieten oder zu verkaufen, dieses Penthouse bietet Ihnen alle Möglichkeiten zum Wohnen in Luxus und Komfort. Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin für Ihr Traumhaus am Meer!