

6 Schlafzimmer Haus in Capdepera

Ref: MJ24-FRI

8500€/Monat



Inmobilienart : Haus

Wohnort : Capdepera

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 7

Baujahr : 2007

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 600 m²

Grund : 40000 m²

- ✓ Garten
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Möbliert
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Heizung
- ✓ Terrasse

Auf einem 40.000 m² großen Anwesen ist gesäumt steht diese imposante Finca. Der idyllische Garten (die aufwendige Pool und Gartenpflege ist im Mietpreis enthalten) die großzügige Poolterrasse und die vielen offenen und überdachten Bereiche laden zum Entspannen ein. Im hauseigenen Gemüsegarten wachsen Tomaten, Paprika, Auberginen, Zucchini und Melonen, die je nach Saison direkt vom Fincabesitzer bereitgestellt werden. Besonders in den heißen Sommermonaten wird der Pool zum zentralen Treffpunkt für große und kleine Gäste. Rund um das Haus, im Garten und am Pool befinden sich zahlreiche Sitzgelegenheiten, Bänke und Liegen, die zum Verweilen und Genießen der herrlichen Aussicht auf das mallorquinische Hinterland einladen. Schattenspendende Porches am Pool und auf der Frühstücksterrasse sowie Sonnenschirme im Garten sorgen für erholsame Stunden im Freien, besonders zur Siestazeit im Hochsommer. Auch in der Nebensaison bieten windgeschützte Sonnenplätze gemütliche Rückzugsorte für entspannende Sonnenbäder.

Auf dem Gelände steht die Ruine des ursprünglichen Wohnhauses aus dem 18. Jahrhundert, die an längst vergangene Zeiten erinnert. Das 2007 neu errichtete Gebäude strahlt hingegen in einer harmonischen Mischung aus mediterraner Gemütlichkeit und mallorquinischer Eleganz. Die stilvollen Räumlichkeiten bieten den Komfort eines gehobenen Landhotels – jedoch ganz exklusiv für Sie allein. Die Villa erstreckt sich über mehr als 500 m² und verfügt über eine beeindruckende Eingangshalle ("entrada"), die in den gemütlichen Wohn- und Essbereich mit offenem Kamin führt, wo Sie an kühlen Abenden entspannte Stunden verbringen können. Große Glastüren lassen viel Tageslicht herein und eröffnen den Blick auf die Terrasse, die auch in den Wintermonaten für eine helle und freundliche Atmosphäre sorgt. Die geräumige, professionell ausgestattete Küche bietet alles, was Sie benötigen. In den sechs modern eingerichteten Schlafzimmern, die alle über ein eigenes Bad en suite und Zugang zu einer Terrasse oder einem Balkon verfügen, finden Sie erholsamen Schlaf. Von den Terrassen der Zimmer, die sich im ersten und zweiten Stock befinden, haben Sie einen unvergleichlichen Ausblick auf die malerische Landschaft der Insel. Morgens können Sie die ersten Sonnenstrahlen über den Wiesen der Finca genießen, während abends die letzten Lichtstrahlen über den Hügeln des Cap Vermell leuchten.

