



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Muro

Schlafzimmer : 7

Badezimmer : 6

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 350 m²

✓ Garten

✓ Terrasse

✓ Heizung

✓ Klimaanlage

✓ Allzweckraum

Willkommen zu Ihrem neuen Zuhause in unserem modernen Mehrfamilienhaus mit 3 geräumigen und lichtdurchfluteten Wohnungen! Ideal für Familien, Paare und Investoren, die auf der Suche nach einem hochwertigen und komfortablen Wohnraum sind. Jede Wohnung besticht durch großzügige Räume und eine helle Atmosphäre, die zum Entspannen und Wohlfühlen einlädt. Genießen Sie das moderne Design und die hochwertige Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Hier finden Sie den perfekten Ort, um Ihre Zukunft zu gestalten. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Lage: **Täglicher Bedarf** Ein Supermarkt befindet sich nur wenige Gehminuten von der Immobilie entfernt, so dass alle Einkäufe bequem erledigt werden können. Für medizinische Versorgung gibt es mehrere Arztpraxen und Apotheken in unmittelbarer Nähe. **Bildung** Familien mit Kindern finden in Muro eine Vielzahl von Bildungseinrichtungen vor. Vom Kindergarten über die Grundschule bis hin zu weiterführenden Schulen ist alles vorhanden. Auch Universitäten sind in der Umgebung gut erreichbar. **Freizeit** In der Nähe der Immobilie gibt es zahlreiche Parks, Sporteinrichtungen und Freizeitmöglichkeiten für Jung und Alt. Das Zentrum von Muro lädt zum Bummeln und Verweilen ein, während die malerische Stadt Alcudia nur eine kurze Autofahrt entfernt ist. **Anbindung** Die nächste Haltestelle des öffentlichen Nahverkehrs ist nur wenige Minuten entfernt und sorgt für eine gute Anbindung an die umliegenden Städte. Die Autobahnauffahrt ist ebenfalls schnell erreichbar, was Ausflüge und Reisen erleichtert.

Ausstattung: Willkommen in diesem traumhaften Mehrfamilienhaus in der schönen Stadt Muro auf Mallorca. Das Haus mit drei Wohneinheiten ist der perfekte Ort für Ihre Investition oder auch als Eigenheim. Die hochwertigen Materialien und die lichtdurchfluteten Räume sorgen für ein einladendes Ambiente. Im Erdgeschoss erwartet Sie eine großzügige, circa 140 m² große Wohnung mit drei Zimmern, zwei Badezimmern, einer Terrasse und einem großen Garten mit einem Pool. Die beiden Wohnungen im Obergeschoss bieten jeweils zwei Terrassen und circa 100 m² Wohnfläche mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern. Ein Highlight ist die überdachte Terrasse, von der aus Sie über eine Treppe zur Dachterrasse gelangen. Dort können Sie den herrlichen Ausblick genießen und entspannte Stunden verbringen. Das Mehrfamilienhaus befindet sich noch im Bau, sodass Sie die Möglichkeit haben, Details im Innenausbau nach Ihren Wünschen festzulegen. Ende des Jahres werden Ihnen drei perfekte Wohneinheiten schlüsselfertig übergeben. Nutzen Sie diese Gelegenheit und besichtigen Sie die Baustelle, um sich von dem Potenzial dieses Objekts zu überzeugen. Investieren Sie in Ihre Zukunft und sichern Sie sich eine hohe Rentabilität von 5-7 %. Wir freuen uns darauf, Sie in Ihrem neuen Zuhause in Muro willkommen zu heißen.