

3 Schlafzimmer in Pollençà

Ref: NM-55

1.200.000€



Wohnort : Pollençà

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 114 m²

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Heizung
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse

- ✓ Kamin
- ✓ Untergeschoss
- ✓ Möbliert

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese traumhafte Doppelhaushälfte bietet alles, was Familien und Paare sich wünschen. Die moderne Küche ist ein echtes Highlight, mit hochwertigen Geräten und stilvollem Design. Der edle Steinboden verleiht jedem Raum eine zeitlose Eleganz und sorgt für ein angenehmes Wohngefühl. Genießen Sie gemeinsame Mahlzeiten in der geräumigen Küche und lassen Sie sich von dem Charme dieses einzigartigen Hauses verzaubern. Lage: Die charmante Stadt Pollençà bietet ein malerisches Umfeld für Ihre neue Immobilie. Gelegen inmitten der atemberaubenden Landschaft von Mallorca, besticht dieser Stadtteil mit einer einzigartigen Kombination aus traditionellem Flair und modernem Komfort.

Der tägliche Bedarf wird durch einen Supermarkt, Ärzte und Apotheken in unmittelbarer Nähe abgedeckt. Für Familien ist die Bildung ihrer Kinder gesichert, mit einer Kita, Grundschulen und weiterführenden Schulen in der Umgebung. Auch Universitäten sind gut erreichbar.

In der Nachbarschaft finden Sie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, darunter Restaurants, Geschäfte und kulturelle Sehenswürdigkeiten im Zentrum. Die nächste Stadt lädt zu Ausflügen und Erkundungen ein.

Die Anbindung ist durch die Nähe zur nächsten Haltestelle und Autobahnauffahrt optimal. Genießen Sie die ideale Lage dieses Stadtteils in Pollençà und machen Sie Ihre Träume von einem neuen Zuhause wahr.

Ausstattung:

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause an der Küste, in der exklusiven Gemeinschaft von nur 8 Häusern. Diese Doppelhaushälfte ist ein wahres Paradies mit unvergleichlichem und ununterbrochenem Meerblick. Betreten Sie dieses einzigartige Haus und lassen Sie sich von diesem fesselnden Rückzugsort mit mediterranem Flair und Blicken bis zum Rand des Horizonts verzaubern.

Das zweistöckige Haupthaus wurde vollständig renoviert und wird schlüsselfertig übergeben. Im Erdgeschoss erwartet Sie eine perfekte Kombination von Wohn-, Ess- und Küchenbereich. Die cremefarbenen Zarci-Steinböden, die gekalkten Wände und die neue Beleuchtung sorgen für eine gemütliche Atmosphäre. Entspannen Sie vor dem Kamin oder kochen Sie in der eleganten Gourmet-Küche, die von Pille Morgan entworfen wurde. Diese Küche beherbergt hochwertige Siemens-Geräte, eine riesige Kochinsel und Arbeitsflächen aus italienischem Botticino-Stein.

Genießen Sie Ihre Mahlzeiten am handgefertigten Steintisch und bewundern Sie dabei den atemberaubenden Ausblick auf das azurblaue Meer. Die private Terrasse lädt zum Entspannen ein. Die Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft sowie die Fußbodenheizung in jedem Zimmer sorgen für maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit.

Im Kellergeschoss mit eigenem Zugang finden Sie zusätzlichen Stauraum. Diese Doppelhaushälfte wird komplett möbliert verkauft und verfügt über ein Securitas-Direct-Alarmsystem sowie einen privaten Parkplatz. Erleben Sie Luxus und Komfort in diesem einzigartigen Zuhause an der Küste.

Worauf warten Sie noch?

info@nicolasmessias.com

www.nicolasmessias.com

+34 871 513 881

