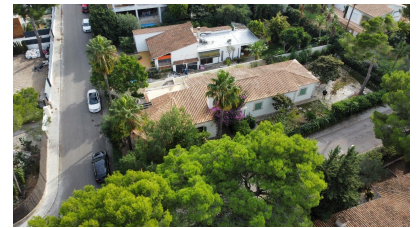


4 Schlafzimmer Villa in Alcúdia

Ref: NM-46

850.000€



Immobilienart : Villa

Wohnort : Alcúdia

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ohne Pool

Ausrichtung : Ost

Bau Fläche : 232 m²

Grund : 739 m²

- ✓ Garten
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Heizung
- ✓ Terrasse

Willkommen im Paradies - ein freistehendes Einfamilienhaus, das perfekt für Familien und Paare geeignet ist. Dieses Traumhaus verfügt über einen großzügigen Garten, der viel Platz zum Spielen, Entspannen und Entdecken bietet. Die Strandnähe lädt zu ausgedehnten Spaziergängen am Wasser ein und ermöglicht es, das Rauschen der Wellen zu genießen. Mit dieser idealen Lage können Sie das Beste aus beiden Welten erleben - die Ruhe und Privatsphäre eines eigenen Gartens sowie die Nähe zum Strand für unvergessliche Erlebnisse am Meer. Lage: Die charmante Stadt Alcúdia an der Nordküste von Mallorca lockt mit einer Fülle an Annehmlichkeiten und einer malerischen Umgebung. In unmittelbarer Nähe zur Immobilie finden Sie alle Einrichtungen für Ihren täglichen Bedarf: Supermärkte, Ärzte und Apotheken sind bequem zu erreichen.

Für Familien mit Kindern bietet Alcúdia eine Vielzahl an Bildungseinrichtungen. Von Kitas über Grundschulen bis hin zu weiterführenden Schulen ist alles vorhanden. Auch Universitäten in der Nähe machen die Stadt zu einem attraktiven Standort für Bildungssuchende.

In Ihrer Freizeit können Sie die idyllische Altstadt erkunden oder sich in den zahlreichen Restaurants und Cafés verwöhnen lassen. Das Zentrum von Alcúdia bietet zudem eine Fülle an Einkaufsmöglichkeiten und kulturellen Veranstaltungen. Die nächste Stadt ist ebenfalls nur einen Katzensprung entfernt und lockt mit weiteren Attraktionen.

Die Anbindung ist auch optimal: Die nächste Haltestelle des öffentlichen Nahverkehrs ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Ausstattung:

Willkommen in dieser beeindruckenden Villa in Bonaire, einer der besten Gegenden im Norden von Mallorca. Diese freistehende Immobilie mit viel Charakter liegt in der ruhigen Urbanisierung von Bonaire, umgeben von Natur und nicht weit entfernt vom Hafen von Cocodrilo und den Stränden von Mal Pas.

Das Haus bietet insgesamt 4 Schlafzimmer, darunter drei geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein Einzelzimmer mit Einbauschränk. Zudem verfügt es über zwei Bäder, eines davon en suite. Ein großes Wohn-Esszimmer und eine unabhängige Küche sorgen für genügend Platz für gemütliche Stunden mit der Familie.

Das Grundstück von 739 m² ist komplett eingezäunt und umgeben von einem wunderschönen Garten mit Zitronen- und Orangenbäumen. Eine Veranda und eine Terrasse bieten zusätzliche Möglichkeiten, die mediterrane Sonne zu genießen. Die großzügige Waschküche und die Garage sorgen für zusätzlichen Komfort.

Derzeit gibt es ein Moratorium in Bonaire, sobald dieses endet, besteht die Möglichkeit, einen Pool zu bauen. Dieses Haus bietet somit nicht nur ein schönes Zuhause, sondern auch Potenzial für weitere individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Bonaire!