

## 4 Schlafzimmer Villa in Muro

Ref: 2253

**2500€/Monat**



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Muro

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Ausrichtung :** Ost

**Bau Fläche :** 180 m<sup>2</sup>

- |            |                  |            |
|------------|------------------|------------|
| ✓ Garten   | ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung  |
| ✓ Kamin    | ✓ Allzweckraum   | ✓ Terrasse |
| ✓ Möbliert | ✓ Klimaanlage    |            |

Verfügbar ab September oder Oktober mit einer ETV-Ferienvermietungslicenz für gewerbliche Nutzung oder private Anmeldung.

Dieses schöne Einfamilienhaus verfügt über einen großen Garten und liegt nur wenige Meter von Mallorcas schönstem Strand, Playa de Muro, entfernt. Perfekt für alle, die eine Mischung aus Komfort und Bequemlichkeit suchen, bietet das Haus einen ruhigen Rückzugsort mit leichtem Zugang zu einer atemberaubenden Küstenlandschaft.

Die Immobilie kann ab September oder Oktober für bis zu drei Jahre gemietet werden. Es verfügt über einen großzügigen Garten von ca. 300 m<sup>2</sup>, ideal für Aktivitäten im Freien und zur Entspannung. Das Haus selbst verfügt über vier gut ausgestattete Schlafzimmer, die ausreichend Platz für Familie und Gäste bieten. Es gibt ein komplettes Badezimmer und ein zusätzliches Badezimmer, so dass für jeden etwas dabei ist.

Die Wohnräume sind komfortabel und stilvoll eingerichtet. Der große Wohn- und Essbereich mit viel natürlichem Licht und einem einladenden Ambiente ist perfekt für Gäste. Die Küche ist großzügig bemessen und so ausgestattet, dass sie all Ihre kulinarischen Bedürfnisse erfüllt.

An kühleren Abenden sorgt der gemütliche Kamin für Wärme und Charme im Haus. Darüber hinaus ist das Haus mit energieeffizienten Klimaanlage ausgestattet, die sowohl Heiz- als auch Kühloptionen bieten, um den Komfort in allen Jahreszeiten zu gewährleisten.

Eine überdachte Terrasse bietet einen schönen Platz im Freien, um zu speisen oder einfach die schöne Umgebung zu genießen. Mit seiner erstklassigen Lage, den Annehmlichkeiten und den vielseitigen Mietoptionen ist diese Immobilie eine ideale Wahl für alle, die das Beste von Mallorca erleben möchten.

