

3 Schlafzimmer in Calvià

Ref: 2095

1.050.000€



Wohnort : Calvià

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Baujahr : 1994

Schwimmbad : Gemeinschaft

Ausrichtung : Ost

Blick : Meeresblicke

Bau Fläche : 111 m²

Terrassenbereich : 90 m²

✓ Urbanisierung

✓ Heizung

✓ Grill

✓ Möbliert

✓ Garten

✓ Kamin

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Einbauschränke

✓ Zentralheizung

✓ Terrasse

Die Wohnung mit einer großzügigen Terrasse und Meerblick befindet sich in einer kleinen Wohnanlage mit 8 Nachbarn, nur 10 Minuten vom Sandstrand entfernt. Die Wohnung befindet sich in der ersten Etage eines 1994 erbauten Hauses. Im Jahr 2019 wurde eine komplette Renovierung durchgeführt. Die Wohnung befindet sich auf der unteren Ebene und verfügt über einen eigenen Eingang, mehrere große Terrassen mit Sitzbereich, ein Esszimmer, einen Grillplatz und eine Sommerküche. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 105 Quadratmetern und bietet ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur offenen Terrasse und zum Garten, eine mit allen notwendigen Geräten ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder. Die Gesamtfläche der privaten Terrassen beträgt etwa 90 Quadratmeter, aufgeteilt in zwei Sektoren. Die Wohnung hat einen separaten Ausgang zum Parkplatz. Die Residenz verfügt über einen schönen Garten und einen Swimmingpool mit Sitzbereich, der auch Meerblick bietet. Die Wohnung ist voll ausgestattet mit automatischer Klimaanlage und Gasheizung.

Cala Vinyes ist eine ruhige und prestigeträchtige Gegend im Südwesten von Mallorca in der Region Calvia. Nur 20 Minuten vom Zentrum von Palma entfernt, hier wird jeder die Hektik der Stadt vergessen. Atemberaubende Natur, Meer, Sandstrände, malerische Buchten - das sind die Eckpunkte von Cala Vines. Golfplätze sind nur 5-7 Minuten mit dem Auto entfernt. In der Nähe gibt es eine gut ausgebaute Infrastruktur. Schulen, Geschäfte, Gemeindezentren - nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt.