

6 Schlafzimmer Villa in Santa Maria del Cami

Ref: 321444

6.800.000€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Santa Maria del Cami

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 7

Baujahr : 2015

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Süden

Bau Fläche : 800 m²

Grund : 17300 m²

Terrassenbereich : 200 m²

Strand : 10 Km

- | | | |
|------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Garten | ✓ Separate Wohnung | ✓ Doppelgarage |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Heizung | ✓ Kamin |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Zentralheizung | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Grill | ✓ Terrasse | ✓ Klimaanlage |

Einzigartige Luxus-Finca mit atemberaubender Aussicht - Preis: 6.8 Millionen Euro

Inmitten der bezaubernden Inselmitte Mallorcas, zwischen Santa Maria und Alaro, erhebt sich dieses majestätische Anwesen, das nicht nur ein Haus, sondern eine Oase der Eleganz und des raffinierten Designs verkörpert. Der atemberaubende Panoramablick erstreckt sich über die sanften Felder und charmanten Dörfer bis hin nach Palma und das Meer, und die Lage, abseits von neugierigen Blicken, verleiht diesem Anwesen eine Aura der Privatsphäre und Ruhe.

Wenn Sie diese traumhafte Immobilie mit Süd Ausrichtung durch das elektrische Tor betreten, fahren Sie circa 160 m eine private beleuchtete Auffahrt hinauf, vorbei an einem eigenen Par drei Golfplatz mit drei Abschlägen und einem Hubschrauberlandeplatz der Eingebettet ist in einer wunderschönen mediterranen Vegetation mit über 100 Jahren alten Olivenbäumen.

Die Fertigstellung im Jahr 2015 spiegelt den höchsten Standard wider, wobei der Verkäufer keine Kosten gescheut hat, um sicherzustellen, dass dieses Juwel nur mit den exquisitesten Materialien ausgestattet ist. Die Küche, entworfen von Birgit Müller und ausgestattet mit Geräten von Gaggenau, erfüllt die Ansprüche eines jeden Gourmets. Der Wohn-Essbereich mit einer imposanten Höhe von sieben Metern und einer beeindruckenden Galerie vermittelt ein Gefühl von Großzügigkeit und Eleganz und ganz viel Tageslicht in allen Räumen.

Das Haupthaus beherbergt fünf großzügige Schlafzimmer, jedes mit einem en-suite Badezimmer von Philippe Starck. Die klimatisierten Räume zeichnen sich durch die Verwendung von gebürstetem Marmor und edlem Eichenparkett aus. Der Innenraum strahlt eine zeitlose Eleganz aus, während im Außenbereich Naturstein für die Terrassen und den Poolbereich gewählt wurde, um den Mallorquinischen Charme herauszusteichen, der sich auch in der Außenfassade widerspiegelt .

Der großzügige 12x4,5 Meter große Pool, eine Rettung in heißen Sommertagen, befindet sich in einem liebevoll gestalteten Bereich mit ausreichend Platz für Sonnenliegen und einer voll ausgestatteten Außenküche. Das angrenzende Gästehaus, mit eigenem Eingang und Terrasse, beherbergt ein weiteres Schlafzimmer mit en-suite Bad sowie ein Wohnzimmer mit Küche.

Ganz oben auf dem Anwesen mit eigenem Berg ,was sich in einer sehr ruhigen Lage befindet mit kompletter Privatsphäre und einem herrlichen Ausblick am Rande des Tramuntana Gebirge , befindet sich auch noch eine Grillstation auf einer Aussichtsplattform.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine klimatisierbare Weinbodega für über 2000 Flaschen, Fußbodenheizung, eine geräumige Doppelgarage, ein weiterer Grillbereich auf dem höchsten Punkt des Grundstücks mit atemberaubender Aussicht, ein bezaubernder mediterraner Garten mit Obstbäumen, ein eigener PAR 3-Golfplatz, ein eigener Brunnen, einen Hubschrauberlandeplatzes und viele weitere luxuriöse Details gepaart mit charmanten Ecken und Sitzgelegenheiten. Durch die eigene Wasserversorgung mit großen Wasser Zisternen und durch eine mögliche Ergänzung durch Fotovoltaik. Haben Sie die Möglichkeit komplett autark zu leben.

Diese einzigartige Luxus-Finca vereint auf meisterhafte Weise Stil, Eleganz und Komfort und bietet eine unvergleichliche Lebensqualität auf der begehrten Insel Mallorca. Der Kaufpreis von 6.8 Millionen Euro spiegelt die Exklusivität und den Wert dieses Anwesens wider. Lassen Sie sich von dieser einzigartigen Gelegenheit verzaubern und tauchen Sie ein in das ultimative mediterrane Lebensgefühl. Santa María del Camí, oft einfach Santa María genannt, hat fast 7.000 Einwohner und ist in den letzten Jahren zu einem der gefragtesten Dörfer geworden.