

4 Schlafzimmer Villa in Andratx

Ref: 1156

5.950.000€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : Andratx

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Ausrichtung : Westen

Bau Fläche : 791 m²

Grund : 1380 m²

Terrassenbereich : 141 m²

- | | | |
|---------------|------------|------------------|
| ✓ Sauna | ✓ Garten | ✓ Einbauschränke |
| ✓ Heizung | ✓ Aufzug | ✓ Allzweckraum |
| ✓ Terrasse | ✓ Möbliert | ✓ Whirlpool |
| ✓ Klimaanlage | | |

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich auf einem erhöhten Grundstück von 1.380 m² in einer der prestigeträchtigsten Residenzen von Puerto Andratx auf Mallorca. Diese Villa verfügt über 791 m² Wohnfläche und wurde bereits in Zusammenarbeit mit einem Luxus-Designstudio umfassend eingerichtet. Das Anwesen bietet unter anderem 4 Schlafzimmer mit Bädern en suite (optional ist ein 5. Schlafzimmer mit Bad möglich). Vom Hauptschlafzimmer aus blickt man auf den Hafen. Das großzügige Wohn-Esszimmer mit Blick auf den Pool und den Hafen verfügt über eine offene und voll ausgestattete Designerküche von Poliform / Gaggenau im amerikanischen Stil. Die 141 m² große Terrasse mit Salzwasser-Infinity-Pool ist durch Flügeltüren vom Wohnzimmer aus zugänglich. Es gibt einen exklusiven Spa- und Wellnessbereich mit Sauna. Im Wohnbereich können Sie den erfrischenden Wasserfall einschalten, der über die Terrasse plätschert. Natürlich ist auch die Garage für 2 Fahrzeuge über eine breite Auffahrt erreichbar. Ein gläserner Aufzug führt von der Garage in alle Etagen und auf die Dachterrasse mit Chill-out-Bereich und Jacuzzi.