

## 3 Schlafzimmer Haus in Portocolom

Ref: 1141

**1.550.000€**



**Immobilienart :** Haus

**Wohnort :** Portocolom

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2016

**Schwimmbad :** Privat

**Ausrichtung :** Südwesten

**Blick :** Meeresblicke

**Bau Fläche :** 172 m<sup>2</sup>

**Grund :** 111 m<sup>2</sup>

- ✓ Garten
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Heizung
- ✓ Terrasse

Eingebettet in das malerische Herz von Portocolom, einer der reizvollsten Ecken Mallorcas, erwartet Sie ein exquisites Juwel: das "Luxury Townhouse". Dieses architektonische Meisterwerk strahlt eine zeitlose Eleganz aus, die Tradition und modernen Komfort nahtlos miteinander verbindet. Stellen Sie sich vor, Sie betreten ein Haus, in dem jeder Raum von der warmen mallorquinischen Sonne durchflutet wird, die durch doppelt verglaste Fenster fällt. Elegante Fliesenböden führen Sie in eine offene, moderne Einbauküche, die geradezu dazu einlädt, kulinarische Köstlichkeiten zu zaubern. An kühleren Abenden sorgt ein gemütlicher Kamin für Wärme und Behaglichkeit. Doch das eigentliche Highlight dieses Hauses ist der Garten. Ein liebevoll gestalteter Außenbereich, in dem ein herrlicher Pool funkelt, umgeben von üppigem Grün und blühenden Pflanzen. Hier können Sie an heißen Tagen eine erfrischende Abkühlung genießen oder auf der bequemen Lounge entspannen, während die Sonne Ihre Haut sanft wärmt. Aber es sind nicht nur die exquisiten Annehmlichkeiten, die dieses Stadthaus so besonders machen. Es ist das Gefühl, zu Hause zu sein, an einem der bezauberndsten Orte der Insel. Ein Ort, an dem Sie sich entspannen können. Ein Rückzugsort, der Luxus, Komfort und die unvergleichliche Schönheit der Insel vereint.

Ein Traum, der in Portocolom Wirklichkeit wird.

Portocolom, an der Ostküste Mallorcas gelegen, verkörpert den ursprünglichen Charme der Insel. Als eines der authentischsten Hafenstädtchen bewahrt es seine traditionelle Essenz und bietet gleichzeitig modernen Komfort. Der Naturhafen, umgeben von traditionellen Fischerhäusern und stilvollen Yachten, ist das Herz der Stadt und ein Anziehungspunkt für Einheimische und Besucher gleichermaßen.

Die Umgebung von Portocolom ist reich an malerischen Buchten und Stränden, wobei der Strand Cala Marçal besonders hervorsteht. Die kulinarischen Genüsse umfassen eine Mischung aus traditionellen mallorquinischen Gerichten und internationaler Küche, die in gemütlichen Restaurants entlang der Uferpromenade serviert werden.

Kulturelle Sehenswürdigkeiten, wie der majestätische Leuchtturm, zeugen von der reichen Geschichte der Stadt. Dank ihrer strategischen Lage sind andere Teile der Insel, von der pulsierenden Hauptstadt Palma bis zu den beschaulichen Dörfern des Tramuntana-Gebirges, leicht zu erreichen.

Wer sich für Immobilien interessiert, findet in Portocolom eine Kombination aus mediterranem Flair und exklusiver Lebensqualität - ein idyllischer Ort, um das Beste von Mallorca zu erleben.